



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10.02.2022

Convocata ore 14:00

Terminata alle ore 14:56

O.D.G.:

1. Osservazioni POC;
2. Varie ed eventuali.

Per la Commissione consiliare 6[^]: *Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Mobilità e Traffico, Politiche per l'arredo Urbano e la Valorizzazione dei Centri Storici*

Sono presenti i Consiglieri: Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli, Elisa Serponi, Dante Benedini, Massimiliano Bernardi e Cristiano Bottici in sostituzione di Luca Barattini.

Sono assenti i Consiglieri: nessuno.

Sono altresì presenti l'Assessore all'Urbanistica Arch. Maurizio Bruschi, il Dirigente del Settore Urbanistica e SUAP Arch. Michele Bengasi Fiorini, la titolare di PO Programmazione urbanistica e SUE Arch. Nicoletta Migliorini, l'Arch. progettista del piano operativo comunale Arch. Roberto Vezzosi ed il collaboratore Massimo Tofanelli.

Presiede la Commissione il consigliere **Daniele Raggi**
Svolge le funzioni di Segretario **Luca Coppo**

Accertata la presenza del numero legale, alle ore 14:18 il **presidente Daniele Raggi** apre la riunione, salutando gli intervenuti alla riunione in modalità virtuale, da realizzare attraverso il software *GoToMeeting* per riunioni online, procedendo all'appello degli stessi e all'introduzione il punto 1 dell'O.D.G. ossia "Osservazioni POC" e spiegando ai commissari che la riunione odierna riguarda la votazione del tabulato già illustrato dall'arch. Vezzosi, progettista del Piano Operativo Comunale in adozione.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Prima dell'inizio della discussione, prende la parola il consigliere Benedini, affermando di voler consultare una carta in cui si rappresentino i fabbricati produttivi, sia in ambito produttivo che in altri ambiti (ad esempio le zone agricole e residenziali), in cui vi era in previsione nella versione del Poc adottata e vi è adesso adesso in fase di modifica dello stesso, il vincolo di destinazione b1 (ossia produzione industriale di beni o servizi oppure di trasformazione di beni, anche alimentari e zootecnici; laboratori artigiani e imprese e forniture edili, laboratori di riparazioni e simili, officine e carrozzerie, impianti di autodemolizione o stoccaggio e trattamento veicoli a motore, rimorchi e simili; attività di recupero, trattamento e smaltimento materiali di rifiuto; produzione industriale di beni e servizi, corrieri, attività di noleggio e leasing operativo di veicoli, macchinari e merci ingombranti in genere, con esposizione, custodia e/ o consegna sul posto; attività di preparazione pasti e piatti pronti in genere, di produzione diretta di alimenti senza somministrazione, quali fornai, pasticcerie, ecc.) o b2 (ossia piazzali e depositi di materiali lapidei, con o senza lavorazione).

Prende la parola l'arch. Vezzosi spiegando la necessità in alcuni casi di prevedere il vincolo di destinazione in quanto nell'ambito in cui gli immobili interessati sono inseriti non è prevista la destinazione d'uso dell'attività esistente. In ogni caso s'impegna, con la commissione a predisporre e consegnare delle bozze di tavole grafiche in cui sono evidenziate a tal riguardo sia i vincoli di destinazione d'uso che le classi di intervento e gli ambiti di riferimento.

In via preliminare la commissione da atto che relativamente a tutte le votazioni svolte nella presente riunione, le motivazioni delle stesse s'intendono ricondotte di votazione in votazione alle relative voci descrittive contenute nel "TABULATO OSSERVAZIONI Istruttoria tecnica e parere commissione", inerente il Piano Operativo Comunale (P.O.C.), riferite alla colonna denominata "Istruttoria Tecnica, **allegato al presente verbale.**

Il Presidente Raggi comincia la lettura del tabulato delle osservazioni, compreso sia l'oggetto della richiesta che l'istruttoria tecnica.

Relativamente all'osservazione n° 1 al Poc, il Presidente Raggi, propone il non



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°1 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 2 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone l'accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°2 al Poc viene accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 0

Astenuti = 3 (Massimiliano Bernardi, Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 3 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°3 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Relativamente all'osservazione n° 4 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°4 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 5.1 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone l'accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°5.1 al Poc viene accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 5.2 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°5.2 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Relativamente all'osservazione n° 6 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il parziale accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°6 al Poc viene parzialmente accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 0

Astenuti = 3 (Massimiliano Bernardi, Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 7.1 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone l'accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°7.1 al Poc viene accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 0

Astenuti = 2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°2 (Cristiano Bottici in sost. di Luca Barattini e Massimiliano Bernardi momentaneamente off-line)

Relativamente all'osservazione n° 7.2 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento, in quanto non pertinente della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°7.2 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 8 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°8 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 9 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°9 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 10.1 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il parziale accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°10.1 al Poc viene parzialmente accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 10.2 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone l'accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°10.2 al Poc viene accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 10.2 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 11.1 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone l'accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°11.1 al Poc viene accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n°0

Astenuti = 3 (Massimiliano Bernardi, Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini,)

Relativamente all'osservazione n° 11.2 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa in quanto non pertinente.

L'osservazione n°11.2 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 10.2 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Relativamente all'osservazione n° 12 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°12 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 13 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°13 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)

Relativamente all'osservazione n° 14 al Poc, il Presidente Daniele Raggi, propone il non accoglimento della stessa, come da relativa istruttoria tecnica.

L'osservazione n°14 al Poc viene non accolta con le seguenti votazioni :

Favorevoli alla proposta = n° 4 (Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli)

Contrari alla proposta = n° 1 (Massimiliano Bernardi)

Astenuti = n°2 (Elisa Serponi e Dante Benedini)

Assenti = n°1 (Cristiano Bottici in sost. Di Luca Barattini)



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Circa alle ore 14:45 arriva una telefonata del Sindaco De Pasquale al Presidente Raggi e la commissione s'interrompe per alcuni minuti.

Finita la telefonata il Presidente Raggi comunica la propria decisione di sospendere la seduta Consigliare al fine di svolgere le opportune verifiche e continuare il lavoro la mattina seguente, in quanto ipotizza il Sindaco ipotizza la possibilità che il testo del tabulato delle osservazioni in votazione fosse non assolutamente identico a quello inviato preventivamente ai consiglieri.

I consiglieri di opposizione chiedono ulteriori spiegazioni in merito al contenuto della telefonata.

Prende la parola l'assessore Bruschi affermando di non capire lui stesso l'opportunità della telefonata al Presidente di Commissione, soprattutto durante lo svolgimento della seduta consigliare e conferma la piena fiducia sulla bontà del lavoro svolto sia dall'Ufficio che dal Segretario di Commissione. Afferma che il testo dei tabulati in votazione è assolutamente identico a quello trasmesso dai progettisti e inviato prontamente ai membri di Commissione. Conclude inoltre spiegando che in ogni caso le osservazioni vengono votate singolarmente dopo nuova lettura del testo in votazione.

Il Presidente Raggi chiude la seduta alle ore 14:56 dando appuntamento per la mattina successiva alle ore 09:00.

Il Segretario verbalizzante

Luca Coppo

Il Presidente della Commissione 6^A

Daniele Raggi