

**COMUNE DI CARRARA**  
*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **VERBALE DELLA SEDUTA DEL 20.05.2022**

**Convocata ore 10:00**

**Terminata alle ore 10:35**

**O.D.G.:**

1. Approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
2. Varie ed eventuali

**Commissione consiliare 6^: *Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Mobilità e Traffico, Politiche per l'arredo Urbano e la Valorizzazione dei Centri Storici***

**Sono presenti i Consiglieri:** Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Marco Barilli, Elisa Serponi, Dante Benedini, Massimiliano Bernardi, Luca Barattini

\*\*\*\*\*

**Sono altresì presenti** l'Assessore all'Urbanistica Arch. Maurizio Bruschi, il Dirigente del Settore Urbanistica e SUAP, Arch. Michele Bengasi Fiorini, la Titolare di PO, Arch. Nicoletta Migliorini.

\*\*\*\*\*

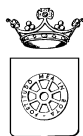
Presiede la Commissione il consigliere **Daniele Raggi**  
Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante **Lucia Navalesi**

\*\*\*\*\*

**Il presidente Daniele Raggi** apre la riunione, facendo presente ai Commissari che nella presente seduta verranno dapprima messi in votazione alcuni verbali delle sedute precedenti, che non risultano ancora approvati, e successivamente l'Arch. Bruschi e gli uffici relazioneranno in merito all'iter procedimentale del Piano operativo comunale

I verbali oggetto di votazione sono i seguenti:

- verbale della seduta del 15/10/2021;
- verbale della seduta dell'11/11/2021;
- verbale della seduta del 25/11/2021;
- verbale della seduta del 10/12/2021;
- verbale della seduta del 22/12/2021;
- verbale della seduta del 28/01/2022



**COMUNE DI CARRARA**

*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

Dato atto che tutti i predetti verbali sono stati precedentemente inoltrati ai Commissari unitamente alla convocazione il Presidente Raggi avvia la votazione degli stessi.

Tutti i commissari dichiarano di voler approvare tutti i verbali facendo presente che coloro i quali non risultavano presenti alle singole commissioni devono essere intesi quali "astenuiti".

Terminata la votazione il Presidente Raggi cede la parola all'Assessore Bruschi per l'esposizione dell'iter amministrativo del Piano Operativo Comunale (POC).

L'Ass. Bruschi riassume che attualmente la conferenza di co-pianificazione svolta presso la regione Toscana e finalizzata ad armonizzare il POC con il Piano paesaggistico si è conclusa con esito favorevole, nel senso che il POC è stato conformato al PIT. Pertanto la programmazione decisa dall'Amministrazione è quella di garantire la discussione relativa all'approvazione definitiva del Piano Operativo Comunale (POC) nella seduta del Consiglio comunale calendarizzata per il 31/05/2022.

Il Consigliere Benedini contesta la mancata trasmissione delle norme del piano.

L'assessore Bruschi rassicura il Consigliere che le norme verranno rese disponibili nella versione definitiva nella modalità online, attraverso il consueto link sul sito istituzionale dedicato ai consiglieri. Inoltre sono previste altre due commissioni finalizzate a garantire l'esposizione del piano da parte dei progettisti, Arch. Vezzosi e Arch. Nardini.

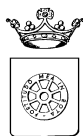
Alle ore 10:30 intervengo alla riunione anche il Dirigente, Arch. Michele Bengasi Fiorini e la PO, Arch. Nicoletta Migliorini

Il Consigliere Benedini chiede di conoscere la nuova formulazione della norma inerente gli ampliamenti.

L'Arch. Bengasi chiarisce alla Commissione che il Piano Operativo comunale, da un punto di vista procedimentale, si collega con l'avvio del procedimento del Piano Strutturale. Attualmente poiché i due strumenti devono potersi "parlare" è necessario che la Commissione prenda in considerazione anche le osservazioni pervenute avverso l'adottato "Quadro conoscitivo delle pericolosità", riferito al Piano Strutturale.

L'Arch. Migliorini chiarisce che rispetto al Quadro conoscitivo sono pervenute esclusivamente delle osservazioni fuori termine. I termini erano stati determinati nel rispetto delle tempistiche dettate per legge, entro le quali non è pervenuta alcuna osservazione. Alcune osservazioni, precisamente n. tre, sono pervenute oltre i termini stabiliti. Si chiede pertanto alla Commissione se dette osservazioni debbano essere verificate ed istruite, oppure se la Commissione ritiene di voler procedere per analogia con gli altri strumenti di pianificazione e quindi non valutare le osservazioni pervenute fuori termine.

L'arch. Migliorini inoltre chiarisce che rispetto alla deliberazione adottata in materia di quadro



**COMUNE DI CARRARA**

*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

conoscitivo delle pericolosità idrauliche e sismiche è rimasto tutto invariato, ad eccezione dell'art.44 delle norme ed dell'inserimento di una precisazione/chiarimento nella legenda di n.2 tavole. Viene rappresentato inoltre che il quadro in questione è stato recepito sia dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) che dal Piano di gestione del Rischio Alluvioni (PGRA).

Il presidente Raggi chiede alla Commissione di procedere con la votazione del principio secondo cui le osservazioni fuori termine NON devono essere istruite.

La Commissione vota favorevolmente ad eccezione del Consigliere Benedini, il quale ritiene che sia corretto utilizzare il principio di analogia con gli altri strumenti di pianificazione, ma comunque dissente opinando che le osservazioni dovrebbero essere istruite anche se presentate fuori termine.

Il Consigliere Benedini chiede alla Commissione di trasmettere al Consiglio Comunale la proposta deliberazione per la valutazione delle modifiche al Piano Attuativo del complesso di Via Delle Pinete.

Il presidente Raggi rende noto che la Commissione nulla osta salva la difficoltà di gestire detta proposta deliberativa nei tempi stretti che precedono le votazioni amministrative.

Alle ore 10:35 il Presidente dichiara conclusa la riunione .

La Segretaria Verbalizzante  
Lucia Navalesi

Il Presidente di Commissione  
Daniele Raggi