



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^a - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30 MARZO 2022 CONVOCATA ORE 10,00 IN MODALITA' TELEMATICA

Ordine del Giorno:

- 1) **Bilancio di Previsione 2022/2024. DUP 2022/2024. Variazione n. 1 – Parere;**
- 2) **Immobiliare Porto di Carrara s.r.l. - Comune di Carrara - approvazione schema di transazione con previsione di acquisizione al patrimonio comunale del compendio immobiliare ubicato in Marina di Carrara fra le vie Genova, via Nazario Sauro, via Garibaldi e Viale XX Settembre;**
- 3) **Varie ed eventuali.**

Sono presenti i consiglieri: Nives Spattini, Cesare Bassani, Elisa Serponi, Mauro Lancioni, Marco Barilli, Roberta Crudeli, Giuseppina Andreazzoli e Andrea Vannucci.

Intervengono l'assessore Anna Lucia Galleni e il dirigente Massimo Giorgi.

Presiede Nives Spattini.

Svolge le funzioni di Segretario Augusto Panighini.

Si inizia con il punto 2 all'ordine del giorno con l'assessore Galleni che ringrazia l'ing. Giorgi per il lavoro svolto anche tenuto conto dei tempi stretti dato che l'8/4 si svolgerà udienza di trattazione. Illustra pertanto il contenuto delle due delibere con riferimento all'iter logico dell'acquisizione della transazione dei due lotti con le relative peculiarità.

Alle ore 10,15 si unisce il presidente del consiglio Palma

L'assessore prosegue ricordando che a novembre 2019 viene ricevuta una proposta dalla Porto. Ad aprile 2021 la valutazione patrimoniale c'è e la valutazione giuridica è stata espressa dalla Giunta.

Alle 10,20 la consigliera Crudeli lascia la seduta.

L'assessore prosegue considerando che la proposta economica è evidentemente favorevole perché la Porto non chiederà indietro la fidejussione e pertanto il Comune avrà un carico complessivo di circa 100 mila euro pari all'IVA ed inoltre che l'area ha importanza strategica per l'Ente.

Essendo poi le somme già stanziare, l'Ente può iniziare a lavorarci da subito.

La presidente procede pertanto a leggere la bozza di delibera di acquisizione e poi la delibera di variazione di bilancio.

Alle ore 10,42 il presidente del consiglio Palma lascia la seduta

L'assessore Galleni illustra a questo punto i termini della transazione, compresi gli aspetti relativi alla chiusura del contenzioso in essere e di tutti gli altri eventuali contenziosi. Considera che la Giunta ha valutato l'opportunità della transazione e che il Consiglio valuta l'opportunità della volontà.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

La consigliera Andreazzoli si rallegra che l'area possa essere restituita alla collettività anche grazie all'escussione effettuata dall'Amministrazione.

La presidente Spattini dà lettura della bozza di atto transattivo che viene corretto e integrato in base alle osservazioni dei partecipanti durante la lettura, con l'approvazione dei componenti della commissione.

La consigliera Andreazzoli lascia alla 10,50

Il consigliere Vannucci lascia alle 11,10

La presidente legge la bozza della delibera di acquisizione.

L'ing. Giorgi chiede una correzione a pagina 6 che viene accolta dalla Commissione e annotata dalla presidente.

Al termine la presidente mette ai voti il punto 2 all'OdG:

- favorevoli 4 (quattro) – Nives Spattini, Cesare Bassani, Marco Barilli, Mauro Lancioni;
- contrari nessuno;
- astenuti 1 (uno) – Elisa Serponi

Alle 11,40 l'assessore Galleni e l'ing. Giorgi lasciano la seduta

La presidente mette pertanto ai voti il punto 1 all'OdG:

- favorevoli 4 (quattro) – Nives Spattini, Cesare Bassani, Marco Barilli, Mauro Lancioni;
- contrari nessuno;
- astenuti 1 (uno) – Elisa Serponi

La seduta termina alle ore 11,42

Il Segretario verbalizzante

f.to Augusto Panighini

f.to la Presidente della Commissione 2^

Nives Spattini

I documenti pubblicati sono copie conformi dell'originale posto agli atti in considerazione che gli atti saranno prodotti con sistemi informatici automatizzati, ai sensi del Comma 87 dell'art. 1 della Legge n. 549 del 1995 nonché dei commi 1 e 2 dell'art. 3 del decreto legislativo n. 39 del 1993, la firma autografa verrà sostituita dell'indicazione a stampa del soggetto responsabile.