



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione Consiliare 5^a - Sviluppo Economico e Attività Produttive, Fund Raising, Pianificazione dell'Economia del Mare, Sportello Unico Imprese (SUAP), Commercio.

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14/12/2022 - convocazione ore 9.00

O.D.G:

1. Approvazione verbali delle sedute precedenti;
2. Progetto Carrara Si-Cura;
3. Varie ed eventuali.

Sono presenti i consiglieri: Silvia Barghini, Simone Caffaz, Hicham Kouksi, Massimiliano Manuel, Nicola Marchetti, Andrea Tosi, Luca Vinchesi.

Assente Letizia Carusi.

Partecipano alla seduta l'Assessore Lara Benfatto e la Dott.ssa Cristina Demontis.

Partecipano inoltre alla seduta la Sigg.ri Lisa Marrone, in rappresentanza di APS Oltre, Michela Rossi dell'Ass.ne Culture, Alem Teklu, Guscina Xenia e Mehیار Ali, titolari delle attività aperte grazie al Progetto Carrara Si-Cura.

Il Presidente **Vinchesi** sottopone ai Commissari l'approvazione dei verbali delle sedute del 23/11/2022 e del 30/11/2022 (punto 1 all'o.d.g.).

I verbali vengono approvati all'unanimità dei presenti.

Introduce quindi la seduta ricordando che è stata convocata per verificare le possibilità di rilanciare il Progetto Carrara Si-Cura.

L'Assessore **Lara Benfatto** riflette che il bando della Regione Toscana ha avuto esiti positivi e favorevoli per la città. Comunica che la Regione ha previsto l'uscita di un bando analogo per la prossima primavera in modo da dare continuità alle azioni intraprese. L'intenzione è quella di proseguire nel solco del progetto, pensando ad un intervento di rigenerazione urbana con un approccio integrato che coinvolga più aspetti quali il decoro urbano, il piano del commercio, il piano della sosta e la previsione di un sostegno alle nuove attività che interessi non solo le attività commerciali o artigianali ma si estenda anche a quelle professionali, con l'intento di riutilizzo dell'esistente, come i fondi dismessi, in un ottica che mira anche alla salvaguardia del suolo. Il contesto normativo è quello dell'110 della LR 62, è necessario identificare un'area circoscritta oggetto di una generale riqualificazione per poi prevede incentivi per le nuove attività.

Manuel condivide la necessità di un approccio complessivo per il rilancio di Carrara.

Anche **Tosi** valuta positivamente un approccio integrato al progetto di rigenerazione urbana del territorio, sottolinea che è necessario che un sostegno economico sia previsto non solo per le nuove aperture ma anche per gli esercizi storici che sono in grave sofferenza e non solo per il centro di Carrara ma anche per Avenza.

Caffaz contesta, per le varie ed eventuali, la realizzazione di due mercati straordinario, di cui la Commissione non è stata informata, come la tempistica di allestimento dei decori natalizi, ancora in corso.

Per quanto riguarda il tema all' OdG ritiene che l'Assessore si sia limitata a riproporre le linee programmatiche, di cui i Consiglieri sono già edotti. Avrebbe voluto qualche



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

informazione in più a fronte della situazione di esercizi e associazioni che rischiano di non continuare le attività intraprese.

Per quanto riguarda il progetto di rigenerazione urbana ritiene che, per Carrara, sia necessario un intervento shock che inverta il trend negativo, e poi un progetto a lunga scadenza che preveda anche finanziamenti a nuove aperture, supportati da azioni di accompagnamento alle nuove imprese, e alle attività storiche.

E' poi necessario il sostegno dell'associazionismo con finanziamenti da erogare tramite bandi ad hoc.

Considera poi che il costo del parcheggio è un forte deterrente all'insediamento di attività, anche professionali, nel centro storico.

Vinchesi, in merito ai mercati straordinari, precisa che la tempistica della richiesta da parte degli operatori, non ha reso possibile l'informativa alla Commissione.

Marchetti suggerisce di coinvolgere l'ISR, che è in grado di fornire la mappatura della resa delle manifestazioni realizzate sul territorio. Ritiene inoltre importante che le Associazioni si facciano portavoce di progetti.

Per **Manuel Carrara** ha potenzialità per emergere ma fino ad oggi la politica non ha saputo dare delle indicazioni.

Condivide le osservazioni in ordine ai problemi dei parcheggi: suggerisce di utilizzare i parcheggi ricavati alla ex Montecatini per ampliare le aree pedonali.

Marrone e Rossi sottolineano la necessità di coinvolgere le associazioni nel progetto di rilancio della città.

Alle ore 10.10 la seduta si chiude.

Il Presidente della Commissione
(Luca Vinchesi)

La Segretaria verbalizzante
(Ilaria Balderi)