



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione 8^a Sport e Tempo Libero, Lavori Pubblici, Arredo Urbano e Valorizzazione dei Centri Storici, Trasporto Pubblico Locale, Sicurezza Urbana e Polizia Municipale

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 20/06/2023 - ore 12.00

All'ordine del giorno:

1. incontro con la Dott.ssa Sandra Bianchi su destinazione a uso sportivo di un padiglione del centro fieristico;
2. varie ed eventuali.

La seduta è tenuta presso i locali della Internazionale Marmi e Macchine Carrarafiere S.p.A. (IMM) a Marina di Carrara.

Sono presenti la Presidente Silvia Barghini e i consiglieri Dante Benedini, Sirio Genovesi, Hicham Kouksi, Alberta Musetti, Andrea Tosi, Rigoletta Vincenti e Brunella Vatteroni in sostituzione di Marzia Butteri.

Sono presenti, inoltre, il Presidente del Consiglio Cristiano Bottici, l'Assessore Carlo Orlandi *Assessore a Patrimonio, Partecipazioni, Sviluppo economico*, la Dott.ssa Sandra Bianchi, Amministratore Unico della IMM, il funzionario tecnico di IMM Sig. Fabio Franchini, il Delegato Provinciale del CONI Sig. Vittorio Cucurnia e il Delegato Comunale del CONI Sig. Tiziano Baldi.

Presiede la seduta Silvia Barghini e svolge le funzioni di segretario Chiara Amodio.

La seduta inizia alle ore 12.22.

La Presidente della Commissione Silvia Barghini richiama la precedente seduta della Commissione, in cui i delegati del CONI oggi presenti avevano avanzato la proposta di destinare un padiglione di Carrarafiere ad uso sportivo in modo continuativo.

Viene effettuato un sopralluogo presso quello che dovrebbe essere il padiglione designato, ovvero il Padiglione E.

Il funzionario tecnico di IMM Fabio Franchini spiega che l'edificio ha subito parecchi danni a seguito dell'evento meteo del 18 agosto scorso. Nei prossimi due/tre mesi i lavori di ripristino saranno ultimati e il prossimo evento in programma è il Festival d'Oriente che si svolgerà le ultime due settimane di ottobre. E' uno spazio di 110 metri per 70 più una parte a elle (L) per un totale di 10.000 metri quadrati, per un'altezza di 6,70, e si presta all'utilizzo di tutti gli sport tranne basket e pallavolo, salvo deroghe. Riferisce che la FIDAL (Federazione Italiana Di Atletica Leggera) vorrebbe investire su



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

questo padiglione per una manifestazione di atletica di caratura nazionale da svolgere a gennaio, il che lo renderebbe il polo dedicato all'atletica più grande d'Italia.

Il consigliere Dante Benedini rammenta che si era già parlato in passato di questa possibilità di destinare un padiglione di Carrarafiore all'attività sportiva, ma gli pare di ricordare che il padiglione previsto fosse il D. Il funzionario spiega che il padiglione D presenta sei colonne al centro, e quindi non è adatto allo scopo; oggi, inoltre, la richiesta delle federazioni è rivolta a padiglioni molto grandi.

Il Presidente del Consiglio Cristiano Bottici afferma che è necessario trovare quanto prima un luogo adeguato per venire incontro alle esigenze delle scuole e delle società sportive, da tempo in difficoltà a causa della carenza di spazi. In una parte del padiglione si potrebbero montare dei campi da pallavolo e pallacanestro per dare una risposta immediata al territorio, considerato che a breve alcuni spazi delle scuole non saranno usufruibili: ci saranno i lavori della scuola Buonarroti e poi verrà chiusa anche la Taliercio, quindi il problema va risolto quanto prima.

Il delegato CONI Baldi cita alcune problematiche di carenza di spazi riscontrate già oggi nelle scuole e auspica che venga interessata di questa problematica anche la Commissione Istruzione.

L'amministratore di IMM Dott.ssa Sandra Bianchi afferma che le tempistiche per l'attuazione di questo progetto richiedono tempi piuttosto lunghi, pertanto non è pensabile che l'iter burocratico sia concluso per il prossimo anno: iniziando oggi, indica il 2025 quale data realistica per l'attuazione del progetto. Alla domanda diretta se il prossimo autunno un padiglione possa essere messo a disposizione delle associazioni e delle scuole, la Dott.ssa Bianchi risponde che ciò non è sicuramente possibile, perché attualmente mancano le condizioni di sicurezza; inoltre il padiglione è già stato prenotato per un evento programmato.

Il delegato CONI Cucurnia afferma che la FIDEL investirebbe su questi spazi per organizzare un grande evento; ora sta a Comune e Regione cogliere questa grande opportunità. L'amministratore Bianchi ribadisce che la volontà politica c'è, nelle linee di indirizzo strategico è già stato deciso. Bisogna però trovare le risorse, vedere chi le investe e in che tempi, e valutare il ritorno economico. La IMM è una società partecipata e quindi per legge non si può togliere un padiglione e destinarlo ad altri usi gratuitamente: a qualcuno la società deve fatturare.

Il consigliere Benedini ritiene che i tempi indicati siano lunghi e riafferma la priorità di trovare con urgenza spazi alle associazioni sportive.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Il Presidente Bottici afferma che l'obiettivo è duplice: i grandi eventi e dare una risposta al territorio, sia al mondo della scuola che alle società dilettantistiche che a breve si troveranno ancor più in difficoltà. La Presidente Barghini afferma che è importante destinare un padiglione alle associazioni sportive, ma è altrettanto importante sopperire alla mancanza di idoneità delle palestre scolastiche dell'intero territorio, visto anche il recente obbligo di fare educazione fisica in quarta e quinta elementare. La chiusura di un paio di scuole dovrà essere l'occasione per rimettere mano a tutte le palestre scolastiche.

Il consigliere Rigoletta Vincenti afferma che, dal momento che tutti i consiglieri sono d'accordo sulla bontà del progetto, è ora necessario sollecitare gli attori che devono sedersi al tavolo per prendere le decisioni.

L'amministratore Bianchi ribadisce che la volontà politica c'è, sono già stati fatti diversi incontri sull'argomento; i nodi da sciogliere sono i costi (ovvero chi finanzia l'investimento), capire il ritorno economico per la IMM attraverso la redazione di un business plan e i tempi per la realizzazione dell'intervento. Ripete nuovamente che in base alla sua esperienza ciò richiederà sicuramente almeno un anno/un anno e mezzo; quindi, per quanto riguarda il problema di carenza degli spazi che le scuole si troveranno a dover affrontare a settembre, non è questa la soluzione.

Il consigliere Alberta Musetti esprime la sua soddisfazione per la convergenza politica, che comunque non è cosa scontata, e afferma che questi elementi di concretezza prospettati dalla Dott. ssa Bianchi devono essere uno stimolo a sollecitare il progetto.

Il consigliere Brunella Vatteroni chiede con quale frequenza durante l'anno questo padiglione venga sfruttato. L'amministratore risponde che le manifestazioni in cui vengono utilizzati contemporaneamente tutti i padiglioni (e quindi anche il padiglione E) sono il Festival dell'Oriente che si svolge a fine ottobre e Balnearia che si svolge verso marzo/aprile. Il consigliere Vatteroni chiede quindi quale sia la resa del padiglione in termini economici. L'amministratore risponde che c'è una tariffa giornaliera che è la stessa per tutti i padiglioni. Precisa nuovamente che questo aspetto della redditività è previsto dalla legge: non essendo una onlus, la IMM non può concedere l'utilizzo di un padiglione gratuitamente, nemmeno nell'ipotesi sia meno utilizzato rispetto agli altri. Anche quando un padiglione fu messo a disposizione per l'accoglienza dei migranti, poi la IMM emise fattura per il servizio reso a Comune e Regione.

Il consigliere Benedini ritiene che si potrebbe ritagliare uno spazio per realizzare le palestre anche con delle divisioni interne, senza per forza utilizzare tutto il padiglione.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Il funzionario di IMM afferma che la parte tecnica non crea particolari complicazioni e ritiene sia più difficoltosa la parte burocratica che non quella tecnica.

La Commissione si sposta quindi nel padiglione C dove è in corso l'allestimento per il Basket Jam Camp, una manifestazione sportiva organizzata da privati che partirà la prossima settimana, per vedere da un punto di vista pratico come possa essere organizzato il padiglione per consentirne un uso sportivo e alcune delle tipologie di installazioni ipotizzabili.

La seduta termina alle ore 13.00.

Il Segretario verbalizzante
(Chiara Amodio)
F.to

Il Presidente della Commissione 8
(Silvia Barghini)
F.to