



Commissione 2^ Bilancio e Risorse Economico-Finanziarie, Demanio, Patrimonio, Società Partecipate, Servizi Pubblici.

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14/09/2023

Convocata ore 14,00

Terminata alle ore 15,19

O.D.G.:

1. Approvazione verbali sedute precedenti;
2. Incontro con il Presidente e Direttore di Gaia S.p.A: bilancio 2022 e piano investimenti Carrara.

Sono presenti i Consiglieri: Carusi Letizia, Muracchioli Benedetta, Marchetti Nicola (in sostituzione di Nardi Gianmaria), Castelli Augusto, Vinchesi Luca, Vannucci Andrea, Martinelli Matteo.

Assente: Mirabella Filippo.

Sono altresì presenti: l'Assessore Ing. Carlo Orlandi, *Assessore a Patrimonio, Partecipazioni, Sviluppo economico*; il Dott. Vincenzo Colle, *Presidente di Gaia S.p.A*; il Dott. Paolo Peruzzi, *Direttore Generale di Gaia S.p.a* e il Dott. Gianfranco Degl'Innocenti, *Responsabile area tecnica-servizi ingegneria Gaia S.p.A.*; è altresì presente la consigliera Musetti Alberta non membro di commissione.

Presiede la Commissione la Presidente **Muracchioli Benedetta**

Svolge le funzioni di Segretaria verbalizzante **Borri Daniela**

La Presidente Muracchioli, dopo i saluti ringrazia i rappresentanti di Gaia per essere intervenuti alla riunione e riferisce che, ai fini della discussione del bilancio consolidato che si terrà a fine mese, si è ritenuto opportuno fare il punto con le società partecipate e sono state programmate una serie di riunioni all'uopo convocate. Passa la parola all'Assessore Orlandi.

L'Assessore Orlandi ringrazia i vertici Gaia, confermando la buona gestione e riferendo circa gli importanti investimenti che verranno effettuati nel nostro Comune. Riferisce che suo malgrado è costretto ad abbandonare la riunione per una riunione di giunta come già in precedenza accennato. Invita i vertici di Gaia a prendere parola.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Prende parola il Presidente Dott. Vincenzo Colle il quale ringrazia la commissione per l'invito e per la possibilità di illustrare l'attività svolta nel comune di Carrara, importante socio di Gaia. Consegna ai consiglieri copia cartacea del bilancio approvato e, prima di lasciare la parola al Dott. Degl'Innocenti, fornisce alcune indicazioni sul bilancio.

Il bilancio si chiude con un risultato positivo in linea con gli anni precedenti, circa 1 milione di euro. E' stato iscritto a bilancio un fondo utenze disagiate, di circa 1 milione di euro.

Tale fondo si va a sommare agli accantonamenti previsti su base regionale e nazionale.

Negli ultimi 3 anni inoltre è stato previsto un accantonamento al fondo investimenti, il cui valore ad oggi è pari ad euro 8 milioni. Riferisce che l'intento è quello di restituire parte degli avanzi agli utenti, effettuando investimenti per migliorare il servizio, investimenti che non avranno ricadute sulla tariffa.

I settori che ne verranno coinvolti riguardano:

- acquedotto: operando per ridurre le perdite, anche avvalendosi di strumenti innovativi per intercettarle;
- depurazione: si tratta di interventi in corso di realizzazione, alcuni già realizzati, su depuratori in gestione;
- fognatura: interventi per estendere la rete nelle zone non ancora collegate.

Sostiene che sia un momento cruciale per la società perché adesso è in grado di affrontare gli investimenti, portando avanti un piano industriale di investimenti.

Un altro aspetto evidenziato è la vincita di bandi PNRR che porteranno ulteriori risorse, andandone a liberare altre già destinate.

Sottolinea la centralità dell'azienda sul territorio, sia da un punto di vista sociale (ad esempio in periodo covid sono stati riconosciuti numerosi aiuti alle famiglie e aziende in difficoltà) sia da un punto di vista ambientale, svolgendo un servizio di pubblica utilità.

Passa la parola al Dott. Degl'Innocenti per approfondire gli investimenti previsti nel Comune di Carrara.

Il Dott. Degl'Innocenti specifica l'ammontare degli investimenti: nell' anno 2022 circa 2 milioni di euro, nel 2023 circa 4,5 milioni di euro, nel 2024 4 milioni di euro e nel 2025 circa 2,9 milioni di euro. Gli importi ovviamente sono oggetto di rivisitazione.

Gli investimenti effettuati ancora in corso riguardano la sostituzione della rete idrica per 5 km, la cui parte idraulica verrà completata entro l'anno; la fognatura di Fossone con un impegno di risorse di



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

500 mila euro; l'impianto di depurazione di Fossa Maestra, con particolare riguardo alla linea acque per balneabilità; la linea fanghi, che riguarda tutti i comuni della costa, per la stabilizzazione dei fanghi prodotti dagli impianti.

All'interno del progetto sono stati appaltati circa 7 milioni di euro per un progetto di digitalizzazione delle reti per il controllo perdite, con sostituzione di circa 4 km di tubazioni meno performanti.

Sono stati sostituiti circa 2000 contatori per rilevazione a distanza dei consumi. Questi strumenti permettono di monitorare in tempo reale e di intervenire in maniera puntuale in caso di perdite.

Altro strumento di cui ci si è avvalsi è stata l'installazione di sensori ai fini dei rumori per captare eventuali perdite.

Ulteriori investimenti riguardano i lavori in zona Lavello, per un ammontare di circa 5 milioni di euro, per la realizzazione di una vasca prima pioggia per ridurre gli sversamenti ai fini della balneazione.

Ed infine, per completare il quadro generale, riferisce dell'investimento della condotta fognaria acquedotto Carrara-Gagnana.

Approfondisce il tema vasca prima pioggia, riferendo che nei periodi piovosi possono arrivare picchi di acqua che possono mettere a rischio la funzionalità dell'impianto stesso, pertanto le acque in eccesso vengono fatte confluire nella vasca, oltre che in un labirinto idrico.

Interviene la consigliera Musetti chiedendo delucidazioni in merito alla condotta fognaria Gagnana-Carrara ed i tempi di realizzazione.

Risponde il Dott. Degl'Innocenti che la questione impattante è che si dovrà chiudere alcuni tratti di strada, nello specifico Via Emilia, unica via di collegamento con Carrara.

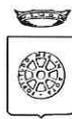
Riferisce che sarà indispensabile coordinarsi con l'Amministrazione e prevede che saranno necessari alcuni mesi, l'intenzione è quella di affidare i lavori il prossimo anno.

Interviene il Presidente di Gaia confermando le difficoltà tecniche di realizzazione e riferendo che stanno valutando soluzioni per ridurre i disagi alla popolazione.

Il cons. Castelli domanda quale zona sia interessata dall'intervento della condotta fognaria di Gagnana.

Risponde il Dott. Degl'Innocenti che i lavori interesseranno la strada da fondo paese fino a Viale Potignano.

La cons. Carusi chiede informazioni circa la rete fognaria di Fossone, poiché in tante località ancora non è presente, domanda quale sia il criterio di intervento.



Il Dott. Degl'Innocenti riferisce che non ci sono molte aree scoperte.

Prende la parola il Presidente Dott. Colle specificando che oltre l'intervento principale di cui ha riferito il Dott. Degl'Innocenti, sono previsti una serie di interventi minori che riguarderanno via Carriona, via Turigliano, via Fossone basso, via Brigate Partigiane, ecc.

La cons. Carusi specifica la sua richiesta, domandando in linea generale quali siano le tempistiche e criteri e come venga valutata l'urgenza.

Risponde il Dott. Degl'Innocenti che dipende dalle esigenze dell'amministrazione comunale, in concerto con le risultanze di Gaia.

Interviene il cons. Martinelli il quale domanda, in merito all'impianto di Fossa Maestra, cosa è stato fatto e cosa sia rimasto da fare, indicando risorse e tempi di realizzazione.

Risponde il Dott. Degl'Innocenti che nel 2023 gli investimenti hanno riguardato la linea acque, sistema areazione, centrifugazione fanghi e impatto cattivi odori; questi interventi già realizzati.

E' stato appaltato il sistema di trattamento dei fanghi cercando di migliorare la stabilizzazione, andando ad aprire alcune sezioni, il lavoro verrà concluso il prossimo anno. Si stanno eseguendo anche indagini geotecniche per l'installazione di alcune strutture, riferisce che è sempre difficile indicare tempi certi.

Il cons. Martinelli specifica la sua domanda, ovvero se sono stati riscontrati problemi legati alle troppe acque.

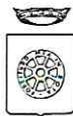
Il Dott. Degl'Innocenti riferisce che è stato migliorato il sistema di disinfezione delle acque nel caso di utilizzo del bypass. Il miglioramento è stato raggiunto con la realizzazione del labirinto addetto allo scopo, dove lasciare le acque in eccesso. Pertanto se arrivano portate di acqua importanti, queste vengono deviate nel labirinto e trattate a livello batteriologico.

Interviene la cons. Musetti la quale domanda se esistono, e in caso affermativo quanti siano, i contenziosi con i dipendenti.

Risponde il Direttore Dott. Peruzzi riferendo che si tratta di cifre minime, forse 1 o 2 contenziosi; vi era stato un picco in passato con il passaggio a Retegas ma sono stati risolti.

La Presidente Muracchioli domanda se invece vi siano problematiche legate agli appalti.

Risponde il Presidente Dott. Colle che a livello generale le problematiche con le ditte appaltatrici sono all'ordine del giorno, ma non per lavori che riguardano il Comune di Carrara. Rileva un problema, riscontrato anche dalle associazioni di categoria, che riguarda la mancanza di mano d'opera specializzata e continua.



Chiede parola il cons. Vannucci il quale desidera fare una segnalazione, rileva che ci sono zone che attendono il ripristino da diverso tempo, 2 o 3 anni, come ad esempio il manto stradale in via dei Mille, in via Tresana o in via Vicinale Macchia. Ritiene sarebbe opportuno organizzare un incontro fra le parti coinvolte per coordinare lavori di ripristino.

Risponde il Dott. Peruzzi che è in corso una negoziazione con l'amministrazione.

Il cons. Vannucci chiede inoltre di quantificare a quanto ammonta l'importo degli investimenti pro capite che riceve un cittadino di Carrara, rispetto alla media di Ambito.

Il Dott. Peruzzi sottolinea che non è un parametro utilizzato. Gli investimenti vengono decisi in base alle necessità e non in base alla popolazione.

Il cons. Vannucci replica che tale dato sarebbe utile per avere un'idea; ritiene che non vi siano particolari problematiche su depuratori che sono oggetto di continui monitoraggi, ma piuttosto le problematiche riguardano la gestione della rete, con particolare riguardo ai tombini.

Il Dott. Degl'Innocenti concorda con quanto rilevato dal cons. Vannucci, sottolineando che negli anni precedenti non sono riusciti a farvi fronte, ma che adesso con il piano di investimenti è ciò che si propongono. In merito alla condotta fognaria di Gragnana, evidenzia che nel caso di mancato accordo, verrà valutata la possibilità di ripristino dell'impianto. Specifica che la società Gaia preferisce effettuare un collegamento con Fossa Maestra o Lavello, perché sono impianti che saranno in funzione per i prossimi 20 anni, mentre il ripristino dell'impianto di Gragnana continuerebbe ad avere gli stessi problemi riscontrati fino ad oggi.

Interviene il cons. Vannucci facendo presente che Gaia mette a disposizione gli strumenti ma tale decisione deve essere presa dall'amministrazione.

Il Dott. Degl'Innocenti dichiara che la società è consapevole del disagio importante che comporterà la chiusura della strada, ma non vi è altro modo in quanto la strada è veramente stretta.

La Presidente Muracchioli, non essendoci ulteriori domande da parte della commissione sull'argomento, congeda i vertici di Gaia Spa ringraziandoli della loro disponibilità.

Prima della chiusura della seduta, richiama l'attenzione sull'approvazione del verbale della seduta del giorno 07/09/2023, già trasmesso ai consiglieri. Atteso che non vi sono osservazioni, mette in votazione il verbale che viene approvato all'unanimità dei presenti.

La Presidente Muracchioli alle ore 15,19 dichiara conclusa la riunione.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

La Presidente di Commissione
Muracchini Benedetta

La Segretaria verbalizzante
Borri Daniela

Borri Daniela