



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

## **Commissione 8<sup>a</sup> Sport e Tempo Libero, Lavori Pubblici, Arredo Urbano e Valorizzazione dei Centri Storici, Trasporto Pubblico Locale, Sicurezza Urbana e Polizia Municipale**

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 11/12/2023 - ore 13.30

All'ordine del giorno:

1. illustrazione bilancio previsionale 2024-2026;
2. illustrazione piano investimenti 2024-2026;
3. illustrazione programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026;
4. varie ed eventuali.

La seduta è tenuta presso la saletta commissioni del Palazzo Comunale.

Sono presenti la Presidente Silvia Barghini e i consiglieri Dante Benedini, Marzia Butteri, Sirio Genovesi, Hicham Kouksi, Alberta Musetti, Rigoletta Vincenti. Risulta assente il consigliere Andrea Tosi.

Sono presenti inoltre alla seduta l'Assessore Elena Guadagni, *Assessore ai Lavori pubblici, Decoro urbano, Polizia Municipale e Sicurezza urbana, Viabilità traffico, Mobilità e Trasporto Pubblico Locale* e l'Ing. Nicola Festa, *Funzionario incaricato di posizione di Elevata Qualificazione del "Servizio 5.1." presso il Settore 5 Lavori Pubblici e attuazione PNRR*. Per motivi personali di salute non è presente l'Assessore Moreno Lorenzini.

Presiede la seduta Silvia Barghini e svolge le funzioni di segretario Chiara Amodio.

La seduta inizia alle ore 13.40.

La Presidente cede la parola all'assessore Elena Guadagni per illustrare il piano degli investimenti e il piano delle opere pubbliche.

L'Assessore premette che la maggior parte delle opere sono quelle relative ai progetti PNRR; precisa che l'Amministrazione ha dovuto cofinanziare quasi tutti i progetti del PNRR e quindi non sono rimaste molte risorse per fare una propria programmazione, sia a livello finanziario che, con riferimento alle attività degli uffici, in termini di risorse umane. Partendo dagli **interventi finanziati con entrate correnti**, a parte gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, i progetti che sono stati inseriti nella scheda di finanziamento per l'anno 2024 sono:

- il recupero delle facciate della scuola Saffi, che va a completare i lavori realizzati sull'edificio
- l'integrazione per la scuola Taliercio: sono stati impegnati 342.000 euro per l'anno 2023 per il noleggio dei moduli che verranno sistemati nell'ex Campo dei Pini. La gara è già stata fatta, hanno partecipato tre ditte; domani la Commissione si riunirà e si saprà



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

quale ditta si è aggiudicata l'affidamento. Sull'argomento chiede di intervenire il consigliere Massimiliano Bernardi, presente alla seduta. Ritene che sarebbe stato più corretto spostare gli studenti in un edificio scolastico anziché nei moduli prefabbricati. Riferisce di avere chiesto all'Amministrazione se l'Asl aveva ottenuto un finanziamento per il progetto da realizzare nella scuola Da Vinci, ma non ha ottenuto risposta. Poiché gli risulta che questo finanziamento non c'è, chiede conferma. La Presidente Barghini afferma che, poiché leggendo l'articolo di giornale di Asl si parla di "istanza di ammissione al finanziamento", sarebbe opportuno capire l'iter dell'intera procedura. Il consigliere Rigoletta Vincenti afferma che in Consiglio Comunale l'Ing. Simoncini aveva affermato che il finanziamento c'era e che non si poteva procrastinare. Il consigliere Dante Benedini pone la questione riguardo a cosa fare se si va avanti con il bando e poi si scopre che il finanziamento non c'è. L'Assessore Guadagni risponde che l'informazione precisa si avrà a breve. Continua quindi con l'elenco degli investimenti per il 2024:

- 150.000 euro per il recupero dell'ex stazione Tarnone
- incarichi di pianificazione urbanistica per 79.000 euro
- recupero e ristrutturazione della scuola di Bergiola, di cui € 1.000.000 da regione Toscana e € 218.000 di risorse comunali
- 100.000 € per la manutenzione della viabilità di bacini marmiferi e gallerie
- manutenzione strade e marciapiedi, con risorse distribuite in 3 capitoli, per un totale di € 530.000
- accantonamento per manutenzione straordinaria della Strada dei Marmi per € 100.000
- € 20.000 per il progetto della ciclovvia tirrenica

Poi c'è la realizzazione della rotatoria di Viale Galilei con **contributo di privati**.

Il consigliere Benedini lascia la seduta alle ore 14.00.

La Presidente Barghini chiede se i marciapiedi della pineta verranno risistemati. L'Assessore annuisce. Quindi comunica gli **interventi che verranno finanziati con l'avanzo di amministrazione**:

- i lavori di completamento della mensa Rodari. Il progetto della mensa è un progetto finanziato con fondi PNRR, ma l'Amministrazione stanzierà 350.000 euro per rendere la mensa utilizzabile, una volta completata. L'Ing. Nicola Festa precisa che solo il costo dell'arredo della cucina industriale si aggira sui 100.000 euro.
- 140.000 euro saranno destinati al completamento del sottopasso di Fossola. L'Assessore passa quindi ad elencare gli **interventi finanziati con opere di urbanizzazione**: interventi di eliminazione delle barriere architettoniche, adeguamento antincendio edifici scolastici, adeguamento normativo Palazzetto dello Sport.



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Ci sono poi gli **interventi finanziati con i contributi del bando periferie**: Palazzo Rosso, Palazzo Pisani, la pavimentazione di Via Verdi...

Su questi ci sono alcune criticità/contenziosi. Per quanto riguarda Palazzo Pisani, l'Ing. Festa comunica che non c'è una progettazione completa ed unitaria, in buona sostanza abbiamo 3 soluzioni che hanno creato una situazione di stallo; si deve ora scegliere che strada percorrere.

Riguardo a Palazzo Rosso bisogna sentire gli uffici ministeriali di Roma per vedere se c'è la disponibilità a rilasciare una proroga per poter appaltare i lavori anche con un cronoprogramma che prevede una data di ultimazione e collaudo oltre il termine da loro indicato.

Sulla pavimentazione di Via Verdi, l'Assessore riferisce che c'è un contenzioso; è finita la fase cautelare e sarebbe ottimale trovare un accordo.

Sono progetti partiti nel 2018/2019 e che avrebbero dovuto essere già conclusi.

Altri interventi sono il programma di intervento agli adattamenti climatici, che sarebbero le ripiantumazioni, e la realizzazione della nuova condotta fognatura in Viale XX Settembre, che sarebbe il famoso progetto del fognone. E' stato chiesto alla società di progettazione di riproporlo con i prezzi aggiornati.

Poi ci sono i **progetti finanziati con i contributi PNRR**:

- la realizzazione della scuola Taliercio, che partirà il 01 marzo 2024
- la realizzazione della scuola Buonarroti
- la manutenzione straordinaria della piscina Tosi. L'Ing. Festa comunica che i lavori della piscina sono stati consegnati il 10 novembre. Si tratta di un intervento strutturale, che riguarderà solo la parte architettonica e non l'antincendio e la parte impiantistica. Per questi ultimi due interventi, non finanziati dal PNRR, si rende necessario acquisire nuove risorse.

L'Assessore spiega che si è dovuto integrare quasi tutti i progetti PNRR per un totale di circa 5 milioni. In molti casi si è cercato di investire sull'efficientamento energetico, in modo da ottenere in futuro un risparmio sui consumi.

La Presidente Barghini chiede se per i progetti PNRR le economie di gara possano essere utilizzate. L'Ing. Festa risponde che ogni finanziamento è legato ad un ministero ed ogni ministero ha un suo schema di contratto. Quasi tutti i ministeri hanno consentito l'utilizzo delle economie di gara, ovviamente previa autorizzazione; in un solo caso, quello della Caravella, le economie di gara sono state blindate, e pertanto non possono essere riutilizzate, ci sono ben due articoli del contratto che non lo consentono.



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

La Presidente Barghini chiede se le economie vengono riutilizzate quando è consentito. L'Assessore annuisce. L'Ing. Festa conferma, aggiungendo che tutto quel che si può riutilizzare viene reinvestito, ad esempio per gli affidamenti ai tecnici o in caso di variante.

L'Assessore continua ad elencare gli interventi. Per quanto riguarda la riqualificazione del villaggio San Luca, stanno montando in questi giorni il cantiere della rotatoria, mentre l'intervento di adeguamento idraulico di Canal del Rio è previsto a inizio anno. L'Ing. Festa riferisce che per quanto riguarda il PNRR ad oggi sono stati rispettati in tutti i procedimenti sia le tappe ministeriali che i milestone europei; ora è iniziata la fase dei cantieri e diventerà ancora più rilevante ed impegnativa la fase di monitoraggio e della rendicontazione.

Sempre l'Assessore riferisce che altri investimenti in programma sono la sistemazione del movimento franoso di Sorgnano per il quale è in corso il reperimento di nuove risorse tramite il recupero di somme già anticipate da questo Comune per gli eventi calamitosi del 2023 e il recupero dell'ex scuola di Bergiola, questi ultimi **finanziati con contributo regionale**, e alcuni **interventi finanziati con le dismissioni patrimoniali** come la manutenzione straordinaria delle pensiline e l'adeguamento alle normative vigenti della piscina di Marina, interventi che verranno integrati man mano che si avranno i fondi. Il consigliere Marzia Butteri chiede se quindi questi fondi non ci siano ancora. L'Assessore conferma, precisando che, non appena saranno disponibili i fondi, questi interventi inseriti nel piano saranno i primi da realizzare.

Per quanto riguarda gli interventi previsti negli anni successivi, l'Assessore dichiara che rispecchiano più o meno quelli del 2024. In particolare ci saranno ancora le spese per il noleggio dei moduli, che per gli anni successivi costeranno un po' di più, e nel 2025 è stato inserito il consolidamento e restauro del ponte di accesso a Villa Fabbricotti; per il resto si resta nella manutenzione straordinaria o ordinaria o nelle integrazioni del PNRR.

Il consigliere Butteri chiede a quanto ammontino le risorse come lavori pubblici. L'Assessore risponde che sono circa 2.300.000,00 intesi come risorse proprie del Comune.

L'Ing. Festa evidenzia che per il PNRR non occorrono solo risorse economiche, ma anche umane ed evidenzia il problema della carenza di personale e in particolare il fatto che i tecnici assegnati al settore nel giro di pochi mesi da 7 si siano ridotti a 4. L'Assessore ammette che le risorse devono essere implementate, ci sono stati alcuni casi di personale che si è dimesso dal servizio.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Il consigliere Alberta Musetti rileva che il PNRR è stato sottovalutato anche a livello nazionale, non essendo stato previsto un supporto adeguato che sopperisca all'incremento di lavoro che ne deriva.

La seduta termina alle ore 14.40

Il Segretario verbalizzante

(Chiara Amodio)

F.to

Il Presidente della Commissione 8

(Silvia Barghini)

F.to