



**COMUNE DI CARRARA**  
*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

**Commissione 6^ Urbanistica, Mobilità e Traffico, Pianificazione Territoriale, Progetti Speciali e PNRR, Difesa del Suolo, Protezione Civile**

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL 05.02.2024**

**Convocata ore 12:30**

**Terminata alle ore 13:25**

**O.D.G.:**

All'ordine del giorno i seguenti argomenti:

1. Aggiornamento cantieri PNRR;
2. Approvazione verbali sedute precedenti;
3. Varie ed eventuali.

**Sono presenti i Consiglieri:** Augusto Castelli, Nicola Marchetti, Silvia Barghini in sostituzione di Benedetta Muracchioli, Brunella Vatteroni, Filippo Mirabella e Dante Benedini.

**Sono assenti i Consiglieri:** Massimiliano Bernardi e Maria Mattei.

**Sono altresì presenti:** l'Assessore all' "Urbanistica / Progetti Speciali/Ambiente e Transizione Ecologica" **Moreno Lorenzini**.

\*\*\*\*\*

Presiede la Commissione il consigliere **Augusto Castelli**. Svolge le funzioni di Segretario **Luca Coppo**.

\*\*\*\*\*

Accertata la presenza del numero legale, alle ore 12:53, **il presidente Castelli** apre il punto 2 dell'O.D.G ossia "approvazione dei verbali delle sedute precedenti".

Lo stesso chiede ai commissari di votare il verbale della seduta del giorno 29.01.2024 che viene approvato all'unanimità dei presenti con la seguente votazione:

- **voti favorevoli sei (6):** Augusto Castelli, Nicola Marchetti, Silvia Barghini in sostituzione di Benedetta Muracchioli, Brunella Vatteroni, Filippo Mirabella e Dante Benedini.
- **voti contrari zero (0);**
- **astenuti zero (0);**
- **assenti due (2):** Maria Mattei e Massimiliano Bernardi.



**COMUNE DI CARRARA**  
*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

**Il Presidente Castelli** apre quindi il punto 1 dell'O.D.G ossia *“Aggiornamento cantieri PNRR”, ricordando che nella riunione del 29/01/2024 di cui si è appena approvato il verbale, l'Ing. Giuseppe Marrani, funzionario e titolare di Elevata Qualifica del Servizio 5.2 “Servizi vari e manutenzioni strade” del Settore Lavori Pubblici e attuazione PNRR”, aveva relazionato lo stato dei lavori in relazione ai seguenti cantieri il cui oggetto è finanziato con fondi PNRR:*

- lavori di ripristino e consolidamento della strada Campocecina;
- lavori DI RIGENERAZIONE URBANA PROGETTO "VILLAGGIO SAN LUCA – BONASCOLA, (diviso in due lotti);
- lavori di “adeguamento idraulico di Canal del Rio”, (diviso in due lotti).

Conclude passando la parola all'Assessore Lorenzini per continuare l'esposizione dello stato dei lavori in relazione ai seguenti cantieri il cui oggetto è finanziato con fondi PNRR:

- Ampliamento dell'Asilo “I Cuccioli” posto in loc. Carrara via Erevan;
- Costruzione in ampliamento della mensa della scuola primaria “Gianni Rodari” in loc. Avenza;
- Lavori di manutenzione straordinaria della Piscina Comunale “Francesco Tosi” posta in via Sarteschi all'interno del centro storico di Carrara centro;
- Lavori di manutenzione straordinaria della struttura sede del Centro per l'Impiego di Massa Carrara, ex Mattatoio comunale posto in loc. “la fabbrica” in viale XX Settembre;
- Lavori di demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado “Taliercio”;
- Lavori di rifacimento della scuola secondaria di primo grado “M. Buonarroti”;
- Lavori riguardanti la “Cittadella dello sport - Marina di Carrara Pineta della Caravella”.

**Prende la parola l'Assessore Lorenzini** affermando che:

- In merito ai lavori di ampliamento Asilo “I Cuccioli” posto in loc. Carrara via Erevan, afferma che il cantiere è sostanzialmente in linea con le tempistiche imposte dal ministero e l'Amministrazione sta valutando di mettere a disposizione un'ulteriore cifra per intervenire



**COMUNE DI CARRARA**

*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

sulla parte esistente non soggetta a finanziamento al fine di migliorare in senso generale la qualità del plesso scolastico.

**Prende la parola il Consigliere Mirabella** chiedendo all'Assessore Lorenzini a quanto ammonterà, fine dell'intervento finanziato, il numero degli utenti.

**Risponde l'Assessore Lorenzini** affermando che il numero dei nuovi utenti saranno circa 26 oltre a quelli attuali.

Prosegue l'esposizione dello stato dei lavori affermando che :

- In merito alla costruzione in ampliamento della mensa della scuola primaria "Gianni Rodari" in loc. Avenza , i lavori sono in linea con le scadenze imposte dal ministero. Precisa che la costruzione di una nuova mensa staccata dal plesso, oltre a costituire la mensa a norma di legge di un plesso scolastico, darà la possibilità di riutilizzare ad altro scopo didattico i locali della vecchia mensa;
- In merito ai lavori di manutenzione straordinaria della Piscina Comunale "Francesco Tosi" posta in via Sarteschi all'interno del centro storico di Carrara centro, afferma che anch'essi sono in linea con le scadenze imposte dal ministero, spiegando che il primo intervento consiste nel ripristino della vasca, che ad oggi perde acqua e costituisce una spesa fissa di gestione eccessiva, mentre il secondo intervento prevede la messa a norma statica della struttura del plesso che porterà ad abbattere la vulnerabilità sismica dell'immobile;

**Prende la parola il Consigliere Mirabella** chiedendo all'Assessore Lorenzini in che data è prevista la fine dei lavori.

**Risponde l'Assessore Lorenzini** affermando che, salvo impoveristi, i lavori finanziati dovrebbero terminare entro fine dell'anno 2024. Afferma che in seguito alla restituzione del plesso alla città si potrebbe programmare, per la struttura, anche l'ammodernamento degli impianti.

Prosegue l'esposizione dello stato dei lavori affermando che :



**COMUNE DI CARRARA**

*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

- In merito ai lavori di manutenzione straordinaria della struttura sede del Centro per l'Impiego di Massa Carrara, ex Mattatoio comunale posto in loc. "la fabbrica" in viale XX Settembre, ricorda che gli stessi erano oggetto di finanziamento regionale poi confluito in finanziamento PNRR, afferma che si è già andati a gara, che si stanno trasferendo temporaneamente gli uffici presenti, all'interno del punto informazione turistica di San Martino, al momento non utilizzato, a cui sono stati fatti lavori di manutenzione ordinaria;
- In merito ai lavori di rifacimento della scuola secondaria di primo grado "M. Buonarroti" spiega che ad oggi siamo in fase di consegna del progetto esecutivo in cui sono state fatte principali varianti in merito ai lavori di demolizione, al fine di salvaguardare l'ambiente abitativo immediatamente a ridosso del plesso scolastico. Spiega che prima dell'inizio dei lavori sono previsti incontri con la popolazione circostante al plesso in cui verranno spiegati i disagi, soprattutto in merito alla circolazione, che si avranno durante il cantiere ascoltando anche le esigenze dei singoli cittadini, al fine di cercare di limitare, ove possibile gli stessi;
- In merito ai lavori di demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado "Taliercio", afferma che a giorni inizieranno i lavori per realizzare il temporaneo plesso scolastico, presso l'ex campo sportivo detto "Campo dei Pini" con l'installazione dei famosi moduli prefabbricati, in maniera tale da procedere al trasferimento dei ragazzi e iniziare i lavori di demolizione del vecchio plesso. Spiega che è stata abbandonata l'ipotesi di mantenere la presenza di alcune classi del plesso, procedendo con una demolizione a stralci del vecchio plesso, al fine di scongiurare il più possibile eventuali riserve e/o contenziosi da parte della ditta appaltatrice, e quindi un conseguente rallentamento dei lavori con quindi eventuale perdita del finanziamento.

**Prende la parola il Consigliere Vatteroni** chiedendo conferma all'Assessore che non sarà realizzata una gettata di cemento sotto i moduli al "campo dei pini", proprio per non complicare o compromettere il futuro riutilizzo dell'area e per rendere quindi più semplice ripristino del campo sportivo. Conclude inoltre affermando che la cementificazione in un'area verde costituirebbe un elemento troppo impattante.



**COMUNE DI CARRARA**

*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

**Risponde l'Assessore Lorenzini** affermando che, per evitare un aggravio dei costi nella riattivazione del vecchio campo sportivo, è stato previsto di posare gli stessi su un su un fondo stabilizzato, previo l'eliminazione dei piedini prefabbricati alla base degli stessi. Spiega inoltre che anche per questo intervento sono previsti incontri partecipativi con la popolazione residente nelle vicinanze del cantiere.

**Prende la parola il Consigliere Barghini** affermando per l'appunto la mattina successiva la commissione 8<sup>^</sup>, di cui la stessa è Presidente, ha programmato un incontro in cantiere, presso l'ex "Campo dei Pini" con l'ing. Nicola festa Funzionario del settore Lavori Pubblici e attuazione PNRR, i cui lavori inizieranno il giorno successivo.

**L'Assessore Lorenzini** prosegue l'esposizione dello stato dei lavori affermando che :

- In merito ai lavori riguardanti la "Cittadella dello sport - Marina di Carrara Pineta della Caravella" in fase di elaborazione del progetto esecutivo si hanno avuto alcune difficoltà con gli uffici della Soprintendenza delle Belle Arti in merito alla realizzazione dello skatepark all'interno della pineta in quanto lo stesso era interpretato come occupazione di suolo ineditato in contrasto con il PIT e non previsto dal POC. Spiega che la soluzione a cui si è arrivati, assieme agli uffici della Soprintendenza, è quella di realizzare uno skatepark integrato ai margini della pista di pattinaggio in un'area già non permeabile.  
*Spiega che prossimamente si potrà illustrare ai commissari la nuova soluzione progettuale e conclude spiegando che era importante, ai fini del finanziamento, che restassero in essere tutte e due le attività sportive, ossia il pattinaggio e lo skatepark, oltre alla scherma.*

**Il Presidente Castelli**, chiude il punto 1 dell'O.D.G. ed accertatosi che non ci fossero ulteriori richieste d'intervento dichiara terminata la seduta alle ore 13:25.

**Il Segretario verbalizzante**

Luca Coppo

**Il Presidente della Commissione 6<sup>^</sup>**

Augusto Castelli

