

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

PIANO ATTUATIVO ARENILE

TAV. N. 3

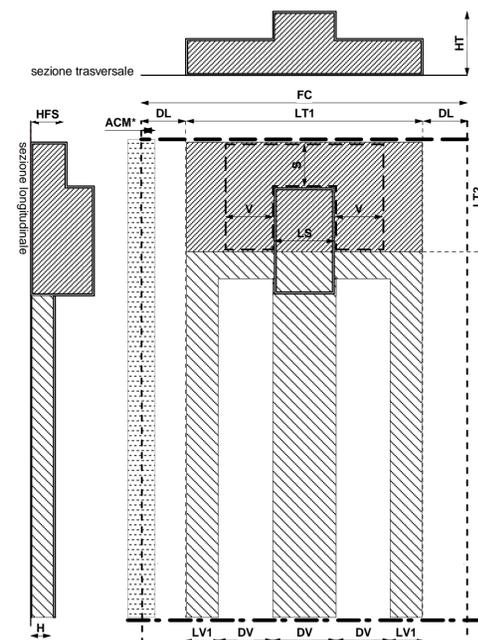
PROGETTO NORMA
STABILIMENTI BALNEARI

REQUISITI IGIENICO-FUNZIONALI	
NUMERO MASSIMO CABINE	10% dei punti ombra
CABINE - SUPERFICIE MINIMA	1,8 mq
CABINE CON DOCCIA - SUPERFICIE MINIMA	3 mq
SPOGLIATOIO USO COMUNE - SUPERFICIE MINIMA	1,8 mq
SERVIZI IGIENICI	n.1 fino a 10 cabine + n.1 ogni ulteriori 20 o frazioni di 20
SERVIZI IGIENICI - SUPERFICIE MINIMA	1,5 mq
SPOGLIATOIO PER DISABILI - SUPERFICIE MINIMA	3 mq
SERVIZI IGIENICI PER DISABILI - SUPERFICIE MINIMA	3,5 mq (allestito a norma di legge)
DOCCIE CON 100 PUNTI OMBRA O TRAZIONE DI 50 DOTAZIONE MINIMA	n. 3
DOCCIE CHIUSE CON ACQUA CALDA OGNI 50 PUNTI OMBRA DOTAZIONE MIN.	n. 1
LOCALE DIREZIONE - SUPERFICIE MINIMA	10 mq
LOCALE BAR/RESTAURANTE - SUPERFICIE MINIMA	7 mq
CASA DI GUARDIANAGGIO - SUPERFICIE UTILE MASSIMA	70 mq
VERANDA - SUPERFICIE MINIMA	40% superficie coperta edificio di testata
ALTEZZA MINIMA LOCALI EDIFICIO DI TESTATA	2,70 ml
ALTEZZA MASSIMA DA TERRA DEL PIANO DI CALPESTIO	0,40 ml
ALTEZZA LOCALI INTERRATI	da 2,00 ml a 3,00 ml

LEGENDA

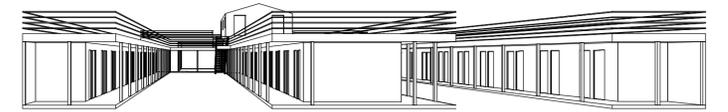
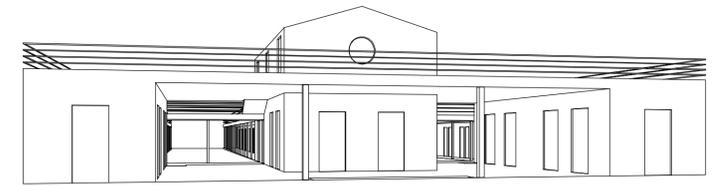
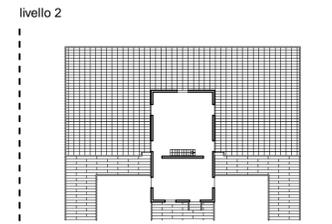
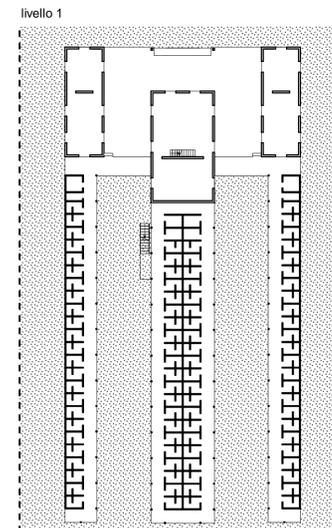
	LIMITE DI CONCESSIONE		EDIFICIO DI TESTATA
	ALLINEAMENTO FRONTE STRADA (AFS)		PARTI IN SOPRAELEVAZIONE
	ALLINEAMENTO FRONTE MARE (AFM)		VERANDA
	VARCHI DI SOCCORSO DI ACCESSO AL MARE		VAGONE CABINE
	1,50 ML PER OGNI CONCESSIONE CONTIGUA QUANDO PREVISTO DALLA TAVOLA N. 1		INGOMBRO PISCINA

SCHEMA TIPOLOGICO TIPO "B1"

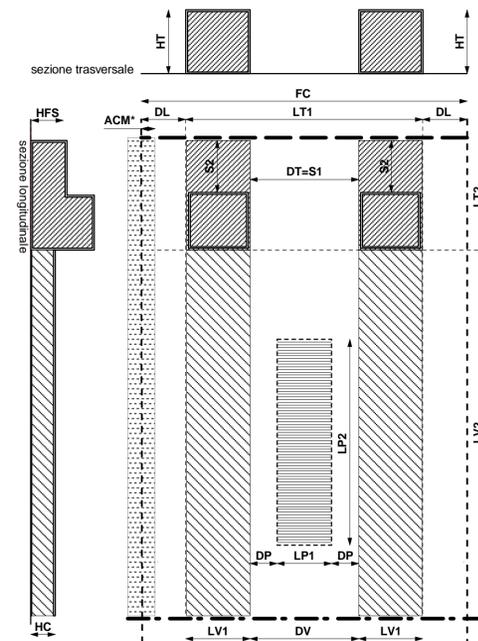


PARAMETRI EDILIZI	TIPO "B1"
FC	FRONTE CONCESSIONE > 25 ml
DL	DISTANZE LATERALI 5 ml
LT1	FRONTE MASSIMO EDIFICIO DI TESTATA FC-DL
LT2	PROFONDITA' MASSIMA EDIFICIO DI TESTATA 12 ml
V	LARGHEZZA MINIMA VERANDA 20% di LT1
S	DISTANZA MINIMA PARTI IN SOPRAELEVAZIONE 3,00 ml
LS	LARGHEZZA MASSIMA PARTI IN SOPRAELEVAZIONE 30% di LT1
LV1	LARGHEZZA MASSIMA VAGONE CABINE 7 ml
LV2	LUNGHEZZA MASSIMA VAGONE CABINE entro allineamento fronte mare (AFM)
DV	DISTANZE MINIMA TRA I VAGONI CABINE 1/6 di FC
HT	EDIFICIO DI TESTATA - H max (copertura a faldo) 6,00 ml
HT	EDIFICIO DI TESTATA - H max (copertura piano) 6,50 ml
HFS	EDIFICIO DI TESTATA - H massima fronte strada 4,00 ml
HC	VAGONE CABINE - H massima 2,40 ml

PLANIVOLUMETRICO DI RIFERIMENTO



SCHEMA TIPOLOGICO TIPO "B2"



PARAMETRI EDILIZI	TIPO "B2"
FC	FRONTE CONCESSIONE > 25 ml
DL	DISTANZE LATERALI 5 ml
LT1	FRONTE MASSIMO EDIFICIO DI TESTATA FC-DL
LT2	PROFONDITA' MASSIMA EDIFICIO DI TESTATA 12 ml
DT	DISTANZA MINIMA EDIFICIO DI TESTATA 40% di LT1
S1	DISTANZA MINIMA PARTI IN SOPRAELEVAZIONE 40% di LT1
S2	DISTANZA MINIMA PARTI IN SOPRAELEVAZIONE 40% di LT1
LV1	LARGHEZZA MASSIMA VAGONE CABINE 7 ml
LV2	LUNGHEZZA MASSIMA VAGONE CABINE entro allineamento fronte mare
DV	DISTANZE MINIMA TRA I VAGONI CABINE 1/3 di FC
LP1	LARGHEZZA MASSIMA PISCINA 1/2 di DV
LP2	LUNGHEZZA MASSIMA PISCINA 40% di LV2
DP	DISTANZE LATERALI PISCINA uguali o maggiori di 3 MT
HT	EDIFICIO DI TESTATA - H max (copertura a faldo) 6,00 ml
HT	EDIFICIO DI TESTATA - H max (copertura piano) 6,50 ml
HFS	EDIFICIO DI TESTATA - H massima fronte strada 4,00 ml
HC	VAGONE CABINE - H massima 2,40 ml

PLANIVOLUMETRICO DI RIFERIMENTO

