



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione consiliare 2<sup>a</sup> **“Bilancio e Risorse Economico-finanziarie, Servizi pubblici locali, Trasporto pubblico locale e società partecipate, Patrimonio e demanio, Personale e organizzazione, partecipazione e trasparenza, Servizi Demografici”**

### **VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25/09/2018 – ore 14.30-15.12**

#### **O.D.G.:**

- 1. Approvazioni verbali sedute precedenti;**
- 2. Illustrazione bilancio consolidato;**
- 3. Approfondimento Progetto Carrara;**
- 4. Varie ed eventuali;**

Sono presenti i consiglieri: Del Nero Daniele, Guerra Guadagni Gabriele, Spattini Nives, Paita Marzia Gemma, Giuseppina Andreazzoli, Andrea Vannucci.

E' assente la consigliera Roberta Crudeli.

E' presente il dirigente Germiniasi Massimiliano e dottor Giorgio Dell'Amico, liquidatore della Progetto Carrara srl in liquidazione.

Presiede il consigliere Del Nero Daniele e svolge le funzioni di segretario verbalizzante Anna Musetti

Il presidente Del Nero dichiara aperta e regolarmente costituita la seduta e ricorda che oggi è il terzo incontro che ha come odg il bilancio consolidato .La seduta di oggi è dedicata alla Progetto Carrara in liquidazione; passa pertanto la parola al liquidatore, Dott.Giorgio dell'Amico.

Il dottor Dell'Amico spiega che il bilancio di quest'anno è stato redatto con i criteri contenuti nel principio contabile n.5. Si tratta di un bilancio di società in liquidazione con le immobilizzazioni materiali valutate al presunto valore di realizzo e la strada dei marmi, bene gratuitamente devolvibile, completamente svalutata. Tali operazioni sono state fatte in accordo con gli uffici in maniera da non arrecare danno al bilancio consolidato. Sono stati fatti gli accantonamenti al fondo rischi e poi c'è la questione dei contenziosi.

Il consigliere Guadagni chiede quali sono le cause dei contenziosi.

Il dottor dell'Amico spiega che c'è aperta la questione delle riserve dell'appaltatore. Con la ditta Strabag è pendente un ricorso per decreto ingiuntivo per le riserve. Il ctu ha depositato la propria relazione nel 2018 per un importo di 6.500.000 più interessi. Si sono adeguati a questo dato certo.

L'altra causa pendente è quella relativa al ricorso presentato dal dottor Munda per i suoi onorari idem il dottor Centore. A questi si aggiungono i decreti ingiuntivi promossi dall'Avv.Pegazzano. Infine c'è il ricorso promosso da un dipendente con il quale viene richiesta somma a titolo di mobbing. Ci sono altre voci da analizzare come il mutuo contratto per la realizzazione della strada dei marmi che scadrà nel 2042 ed è chiaro che se non viene estinto anticipatamente inciderà sull'equilibrio corrente del comune. Le spese per interessi sono circa 12.000.000,00 che pagherà direttamente il comune a cui si aggiungono le spese per assicurazione che ci saranno da pagare per 24 anni

La consigliera Andreazzoli vuole sapere qual è l'ammontare residuo del mutuo

Il dottor Dell'Amico risponde circa 20.000.000.

La consigliera Andreazzoli dice che sarebbe meglio restringere la durata magari utilizzando le entrate straordinarie che si sono avute da Area e dai derivati e così si risparmierebbero gli interessi Il dottor Germiniasi dice che bisogna vedere se sono state previste penali per l'estinzione anticipata.

La consigliera Andreazzoli nel ribadire che è stato detto che si è valutato con gli uffici se procedere o no alle svalutazioni dei beni in modo da non arrecare danno al bilancio consolidato, chiede se è stata fatta analisi preventiva sulla capacità del bilancio di recepire la perdita.

Il dottor Germiniasi spiega che ad oggi il comune non ha l'attenzione sulla contabilità economico patrimoniale. I questionari della Corte dei conti sul preventivo e sul consuntivo prevedono tabelle che non riguardano né stato patrimoniale né conto economico. Ad oggi la perdita non è attenzionata, non ci sono riflessi dal punto di vista sanzionatorio e non ci sono riflessi sul bilancio finanziario.



**COMUNE DI CARRARA**

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione consiliare 2<sup>a</sup> **“Bilancio e Risorse Economico-finanziarie, Servizi pubblici locali, Trasporto pubblico locale e società partecipate, Patrimonio e demanio, Personale e organizzazione, partecipazione e trasparenza, Servizi Demografici”**

Il consigliere Vannucci chiede quali sono i riflessi della perdita della Progetto Carrara sul bilancio finanziario del comune.

Il dottor dell'Amico risponde gli interessi annuali più la quota parte del capitale da rimborsare

Il consigliere Vannucci deduce che 30.000.000 sono l'incidenza sul bilancio per prenderci 98.000.000 di perdita.

Il dottor dell'Amico fa notare che però si mette nel bilancio la strada dei marmi che ha un valore intrinseco

Il consigliere Vannucci ribadisce che ti prendi una perdita di 98.000.000 nel bilancio consolidato.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il presidente Del Nero alle ore 15.12 dichiara chiusa la seduta.

La segretaria verbalizzante

F.to Anna Musetti

Il presidente della 2<sup>a</sup> commissione

F.to Daniele Del Nero