



**COMUNE DI CARRARA**  
*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

**Commissione consiliare 6<sup>a</sup> Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Mobilità e Traffico, Politiche per l'Arredo Urbano e Valorizzazione dei centri storici.**

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL 19/04/2019**  
**convocata ore 11:30/ terminata ore 12:15**

**Per la Commissione consiliare 6<sup>a</sup>**

**O.D.G.:**

- 1) Delibera di Via Del Ferro;
- 2) Varie ed eventuali

Sono presenti i Consiglieri: Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Elisa Serponi, Francesca Rossi, Andrea Vannucci in sostituzione di Dante Benedini, Luca Barattini e Massimiliano Bernardi.

E' assente il consigliere Dante Benedini.

\*\*\*\*\*

E' altresì presente il titolare di PO Edilizia Pubblica, Ing. Cesare Marchetti .

\*\*\*\*\*

Presiede la Commissione il consigliere Daniele Raggi

Svolge le funzioni di Segretario Lucia Navalesi

\*\*\*\*\*

Il Presidente della commissione consiliare, Daniele Raggi, apre la riunione introducendo l'argomento all'ordine del giorno, relativo alla proposta di deliberazione concernente l'allargamento di Via Del Ferro.

L'ing. Marchetti interviene alla discussione, quale funzionario incaricato di gestire la proposta di deliberazione testé richiamata, concernente l'Approvazione definitiva della Variante al Regolamento Urbanistico relativa alla zona di Via Del Ferro. L'ing. Marchetti spiega ai presenti che il procedimento in discussione attiene alla fase conclusiva del complesso procedimento di approvazione della Variante agli strumenti di pianificazione urbanistica, avviato nell'anno 2017 con la c.d. adozione dello strumento urbanistico, denominato Variante al Regolamento Urbanistico. La fase che viene discussa nella seduta odierna attiene alla conclusione del procedimento detto e viene denominata Approvazione della Variante al Regolamento Urbanistico. L'ing. Marchetti spiega



**COMUNE DI CARRARA**

*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

che il lasso di tempo intercorso tra la fase di adozione e la fase di approvazione dello strumento di pianificazione urbanistica è motivato dal fatto che all'interno del macro procedimento descritto si è innestato un endoprocedimento espropriativo delle aree necessarie all'allargamento della viabilità. L'ing. Marchetti rappresenta inoltre che avverso l'adozione della Variante al regolamento Urbanistico sono pervenute n°2 osservazioni, che sono oggetto di valutazione da parte della presente Commissione, in quanto saranno oggetto di discussione da parte del Consiglio Comunale in fase di approvazione della deliberazione. Viene data lettura di entrambe le osservazioni pervenute, evidenziando che le stesse non attengono all'aspetto urbanistico.

Il Consigliere Vannucci domanda in quali documenti della proposta di deliberazione viene rappresentato l'allargamento stradale.

L'ing. Marchetti mostra le cartografie. Inoltre rappresenta che l'allargamento previsto dalla progettazione resta confinato entro limiti di fatto, dovuti alla preesistenza di edifici. La massima previsione di allargamento è di metri lineari 1,5.

Alle ore 11:48 il Consigliere Bernardi lascia la riunione.

Il Consigliere Vannucci domanda perché vi sia contestualità tra la fase di modifiche alla pianificazione urbanistica e la fase di progettazione di opera pubblica.

L'ing. Marchetti evidenzia che la zona oggetto di valutazione nel tempo è rientrata nel Sito di Interesse Regionale (SIR) e pertanto si è reso necessario effettuare tutte le operazioni richieste per legge, ad esempio la c.d. "Caratterizzazione", per operare in aree ricadenti nel SIR. Dette operazioni necessitano di tempi lunghi e di costi elevati.

Il Consigliere Vannucci domanda se siano state apportate modifiche rispetto alla deliberazione di adozione della Variante al RU.

L'ing. Marchetti risponde che non è stata apportata alcuna modifica.

Il Consigliere Vannucci domanda se la votazione delle osservazioni rientri nell'oggetto della riunione odierna.

L'ing. Marchetti conferma.

Allora il Consigliere Vannucci domanda a tutti i presenti se qualcuno intenda presentare eccezioni alle valutazioni predisposte dal tecnico comunale, in quanto la competenza in merito alla valutazione delle osservazioni presentate è del Consiglio comunale ed in parte della presente Commissione.

Interviene il Consigliere Barattini Luca per evidenziare che una valutazione necessaria, già



**COMUNE DI CARRARA**

*Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile*

sollevata in fase di adozione della Variante al RU, attiene alla viabilità. Se la finalità perseguita con le proposte modifiche alla pianificazione urbanistica è quella di garantire una migliore viabilità, probabilmente sarebbe corretto valutare la realizzazione di un senso unico di marcia.

L'Ing. Marchetti rappresenta che la fase inerente la viabilità è successiva all'approvazione della Variante allo strumento di pianificazione urbanistica e rientra tra le competenze del Comando Polizia Municipale. Pertanto, sebbene la finalità per la quale è stato avviato il procedimento urbanistico consista una migliore fruibilità della via Del Ferro, la successiva valutazione circa la costituzione di sensi unici o di sensi alternati di viabilità rientra nelle competenze di altre professionalità dell'ente.

Il Consigliere Vannucci motiva le richieste esposte, inerenti dettagli gestionali- organizzativi, indicando la necessità di conoscere le possibilità di scelta della viabilità. Il Consigliere domanda se sia possibile creare una rotatoria all'innesto con Via Belvedere. Domanda inoltre se il progetto esposto di allargare Via Del Ferro in una determinata parte consentirà agli automobilisti che la percorrono di mantenere il doppio senso di circolazione attraverso la realizzazione di una rotatoria nel punto in cui Via Del Ferro si innesta in Via Belvedere.

L'Ing. Marchetti risponde che è possibile.

Il Presidente di Commissione propone la votazione della deliberazione per il prescritto parere di competenza.

La Commissione relativamente alla proposta di deliberazione recante l'oggetto: *Variante al Regolamento Urbanistico per la realizzazione dei lavori di allargamento della strada comunale di Via Del Ferro in località Nazzano- CUP: F87H16002240004. Esame osservazioni ed approvazione definitiva della variante*” si esprime come segue:

Voti favorevoli sette (7): Daniele Raggi, Franco Barattini, Giovanni Montesarchio, Francesca Rossi, Elisa Serponi, Andrea Vannucci in sostituzione di Dante Benedini, Luca Barattini;

Voto non pervenuto uno (1): Massimiliano Bernardi esce prima della votazione.

La seduta termina alle ore 12,15.

La segretaria di Commissione

Lucia Navalesi (f.to)

Il Presidente di Commissione

Daniele Raggi (f.to)