



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

*COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI*

*COMMISSIONE 5^ - PIANIFICAZIONE DELL'ECONOMIA DEL MARE, SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, FUND RAISING, SERVIZI INFORMATICI E INNOVAZIONE TECNOLOGICA, LAVORI PUBBLICI, SPORTELLINO UNICO IMPRESE (SUAP), COMMERCIO*

---ooOoo---

### **VERBALE DELLA SEDUTA DEL 6 GIUGNO 2019 CONVOCATA ORE 15,00**

#### **Ordine del Giorno:**

- 1) Approvazione verbali sedute precedenti;**
- 2) Modifica del Programma Triennale Opere Pubbliche 2019-2020-2021: parere;**
- 3) Varie ed eventuali.**

Per la commissione 2 sono presenti i consiglieri:

Daniele Del Nero, Cesare Bassani, Nives Spattini, Gabriele Guadagni, Marzia Gemma Paita, Andrea Vannucci, Giuseppina Andreazzoli, Roberta Crudeli.

Per la commissione 5 sono presenti i consiglieri:

Gabriele Guadagni, Tiziana Guerra, Giovanni Montesarchio, Daniele Raggi, Barbara Bertocchi, Andrea Vannucci in sostituzione a Dante Benedini, Cristiano Bottici, Lorenzo Lapucci.

Presiede Daniele Del Nero.

Svolge le funzioni di Segretario Monica Moscatelli.

#### **1) Approvazione verbali sedute precedenti;**

Si rimanda ad una successiva seduta.

#### **2) Modifica del Programma Triennale Opere Pubbliche 2019-2020-2021: parere;**

Aprè la seduta il Presidente Del Nero dando lettura dei tre interventi, che hanno generato la modifica del Programma Triennale Opere Pubbliche 2019-2020-2021 e che si sono resi possibili per sopravvenuta disponibilità di finanziamenti non prevedibili al momento della prima approvazione del programma.

Intervento 1: Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria Paradiso A;

Intervento 2: Lavori di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia Giampaoli e nido Girotondo;

Intervento 3: Lavori di consolidamento strada comunale per Colonnata Località La Piana.

Prende la parola l'ing. Giuseppe Marrani per spiegare l'intervento 3. Spiega che la voragine che si è aperta sulla strada comunale per Colonnata è già stata riparata 2 volte ma purtroppo senza successo, sono emersi dei problemi strutturali, pertanto si è reso necessario effettuare una



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

*COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI*

*COMMISSIONE 5^ - PIANIFICAZIONE DELL'ECONOMIA DEL MARE, SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, FUND RAISING, SERVIZI INFORMATICI E INNOVAZIONE TECNOLOGICA, LAVORI PUBBLICI, SPORTELLO UNICO IMPRESE (SUAP), COMMERCIO*

---ooOoo---

valutazione e da essa è emerso che si rende indispensabile realizzare un intervento che preveda un ponte. Alla Cava è stata imputata la responsabilità della voragine pertanto sarà la cava a farsi carico della realizzazione dell'intervento. La spesa complessiva del lavoro verrà dettagliata nell'arco di 1 mese circa. Per il Comune non è previsto alcun costo. Al Comune spetta la supervisione dei lavori e il collaudo finale. La previsione di fine lavori è stata stimata in 7 mesi circa.

Interviene il consigliere Vannucci che sottolinea che spera che l'opera venga eseguita con cognizione da un punto di vista strutturale e che sia sufficientemente larga per poter sopperire al problema.

L'ing. Marrani conferma che è stata studiata la soluzione del ponte in quanto è la più efficace altrimenti si sarebbe potuta prevedere la messa in posa sulla profondità del terreno di pali molto lunghi, ma questo avrebbe avuto un impatto da un punto di vista economico molto elevato. Sottolinea che il professionista che si occuperà dell'opera è valido e ha già realizzato un intervento simile all'Isola d'Elba con esito favorevole.

Il consigliere Vannucci chiede con quale procedura è stato scelto il professionista.

L'ing. Marrani risponde che la scelta è stata fatta dal soggetto privato, la Cava, che sosterrà economicamente il progetto. Ribadisce che il compito del Comune è quello della supervisione e del collaudo. Sottolinea che questa sia la soluzione più veloce anche perché se si fosse impegnato economicamente il Comune, ad oggi, sarebbe stato difficile reperire le risorse economiche.

Il consigliere Vannucci esprime le proprie perplessità sottolineando che l'opera della strada di Colonnata non si può ritenere di somma urgenza pertanto secondo lui si sarebbero potute espletare le procedure pubbliche per la realizzazione dell'intervento.

Alle ore 15.21 arriva il consigliere Bottici.

Risponde l'ing. Marrani che tale procedura è ammessa dal codice dei contratti e per tale intervento è stato deciso dal dirigente delle Opere Pubbliche e dal Segretario Generale di procedere in tal modo. Sottolinea nuovamente che il Comune si occuperà della supervisione e del collaudo.

Prende la parola il consigliere Vannucci sottolineando che l'ing. Marrani non si assume la responsabilità della scelta fatta.

L'ing. Marrani lascia la seduta e prende la parola il presidente Guadagni per spiegare l'intervento 1 e l'intervento 2, dicendo che i bandi risalgono a novembre 2017 e che al 25 marzo il Comune di Carrara è rientrato nella graduatoria. Pertanto sono necessarie le variazioni oggetto della delibera. I lavori sono relativi alla riqualificazione energetica e riguardano anche la coibentazione, gli impianti e gli infissi.

Prende la parola il consigliere Vannucci esprimendo il proprio disappunto nell'intervenire su un edificio, in particolare il plesso della Giampaoli, che l'Amministrazione ha inserito in un altro progetto per la demolizione. Pertanto chiede chiarezza in merito alle intenzioni



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

*COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI*

*COMMISSIONE 5^ - PIANIFICAZIONE DELL'ECONOMIA DEL MARE, SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITA' PRODUTTIVE, FUND RAISING, SERVIZI INFORMATICI E INNOVAZIONE TECNOLOGICA, LAVORI PUBBLICI, SPORTELLO UNICO IMPRESE (SUAP), COMMERCIO*

---ooOoo---

dell'Amministrazione per tale plesso. In quanto da una parte si partecipa ai bandi per la riqualificazione e in un altro progetto si parla di demolizione, a fronte di un nuovo polo scolastico.

Prende la parola il consigliere Guadagni sottolineando che l'intervento oggetto della delibera di cui si sta discutendo è rivolto ad una riqualificazione energetica e chiede al consigliere Vannucci di esprimere in Consiglio le proprie perplessità in merito al plesso, in quanto lui non può rispondere per l'Amministrazione.

Interviene il consigliere Vannucci dicendo che avrebbe preferito chiedere maggiore chiarezza in merito, all'Amministrazione in sede di Commissione, infatti sarebbe stato contento se fosse stato presente il sindaco nella seduta odierna, e anticipa che in sede di Consiglio è certo che non venga data nessuna risposta a tale domanda.

Prende la parola il Presidente Del Nero sottolineando che gli interventi sono volti a migliorare le strutture che ad oggi esistono. Il progetto di cui sta parlando il consigliere Vannucci è un progetto di massima, che è stato illustrato, ma rappresenta una visione di lunghissimo periodo, sia in termini di urbanistica sia in termini di risorse economiche, pertanto sottolinea che nel durante è necessario pensare alla manutenzione degli edifici esistenti. Precisa che interventi in merito alla riqualificazione energetica sono utili in quanto permettono un risparmio energetico. Sottolinea che ad oggi non ci sono certezze sui tempi del macro progetto. Ribadisce che nel durante è doveroso mantenere in modo efficiente il patrimonio scolastico esistente.

Prende la parola il consigliere Vannucci dicendo che in Toscana le previsioni urbanistiche hanno una scadenza e precisa che i POC hanno una scadenza di 5 anni. Chiede se sia stato valutato in quanti anni rientri il risparmio di questo intervento di efficientamento energetico.

Prende la parola il Presidente Guadagni sottolineando che l'efficientamento energetico riguarda anche gli infissi, risponde che i conti precisi non li ha fatti, ma l'intervento è ampio, e riguarda oltre agli infissi anche gli impianti e le coibentazioni.

Interviene la consigliera Spattini dicendo che lei vive il proprio lavoro nella scuola da 30 anni e sicuramente l'intervento è mirato anche a ragioni di sicurezza, oltre a ragioni di risparmio energetico, in quanto è necessario valutare il benessere di chi ogni giorno lavora nelle scuole. Infatti l'intervento prevede lavori sugli infissi che oggi non sono antisfondamento e hanno chiusure non adeguate.

Riprende la parola il Presidente Guadagni dicendo che oggi dovremmo essere tutti contenti per il fatto di aver potuto ricevere questi due importanti finanziamenti dalla Regione.

Prende la parola la consigliera Crudeli che esprime il proprio disappunto nell'investire dei fondi su un edificio che l'Amministrazione intende demolire.

Interviene il consigliere Vannucci dicendo che si sta perdendo tempo in quanto non si sta portando avanti la proposta sulla Taliercio e quando si deciderà di portare avanti il progetto secondo lui sarà troppo tardi e non vi saranno più fondi per il Comune di Carrara. Avere presentato un progetto per il bando di efficientamento energetico secondo lui non è stato coerente con le linee



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

*COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI*

*COMMISSIONE 5^ - PIANIFICAZIONE DELL'ECONOMIA DEL MARE, SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, FUND RAISING, SERVIZI INFORMATICI E INNOVAZIONE TECNOLOGICA, LAVORI PUBBLICI, SPORTELLO UNICO IMPRESE (SUAP), COMMERCIO*

---ooOoo---

dell'Amministrazione. Ribadisce che sarebbe meglio rivedere il tutto e pensare ad una ricostruzione sul sito e non pensare ad un trasferimento.

Per la Commissione 2:

risultano 5 voti a favore (Daniele Del Nero, Cesare Bassani, Nives Spattini, Gabriele Guadagni, Marzia Gemma Paita) e 3 astenuti (Andrea Vannucci, Giuseppina Andreazzoli, Roberta Crudeli)

Per la Commissione 5:

risultano 5 voti a favore (Gabriele Guadagni, Tiziana Guerra, Giovanni Montesarchio, Daniele Raggi, Barbara Bertocchi) e 1 astenuto (Andrea Vannucci).

### **Seduta terminata alle ore 15,42**

Il Segretario verbalizzante

f.to Monica Moscatelli

f.to Il Presidente della Commissione 2^

Daniele Del Nero

f.to Il Presidente della Commissione 5^

Gabriele Guadagni

*I documenti pubblicati sono copie conformi dell'originale posto agli atti in considerazione che gli atti saranno prodotti con sistemi informatici automatizzati, ai sensi del Comma 87 dell'art. 1 della Legge n. 549 del 1995 nonché dei commi 1 e 2 dell'art. 3 del decreto legislativo n. 39 del 1993, la firma autografa verrà sostituita dell'indicazione a stampa del soggetto responsabile.*