



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione Consiliare 5^a - Pianificazione dell'Economia del Mare, Sviluppo Economico e Attività Produttive, Fund Raising, Servizi Informatici e Innovazione Tecnologica, Lavori Pubblici, Sportello Unico Imprese (SUAP), Commercio.

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14/01/2020 - ore 13:30

O.D.G.:

1. Approvazione verbali sedute precedenti;
2. Aggiornamenti lavori pubblici: stadio;
3. Varie ed eventuali.

Sono presenti i consiglieri: Marzia Paita, Daniele Del Nero (in sostituzione di Gabriele Guadagni), Tiziana Guerra, Giovanni Montesarchio, Raggi Daniele, Cristiano Bottici, Lorenzo Lapucci e Andrea Vannucci (in sostituzione di Dante Benedini).

Sono assenti i consiglieri Gabriele Guadagni e Dante Benedini.

Partecipa alla seduta il Dirigente Ing. Massimo Giorgi.

Presiede la seduta Marzia Paita e svolge le funzioni di segretaria Michela Parisi.

La seduta ha inizio alle ore 13,40.

Relativamente al punto 2) all'o.d.g. introduce l'argomento il Presidente Marzia Paita facendo presente che durante la seduta, grazie alla partecipazione del nuovo dirigente Ing. Massimo Giorgi, verranno illustrati i lavori che si andranno a realizzare allo stadio e gli obiettivi posti per il 2020.

Il Dirigente precisa di avere la direzione del Settore Opere Pubbliche / Patrimonio dal 17 dicembre u.s. e, per ciò che strettamente riguarda lo stadio, comunica che l'obiettivo è quello di poter arrivare, per step, alla capienza complessiva della struttura.

Aggiunge che sono stati ottenuti i pareri favorevoli di prevenzione incendi e del CONI nazionale di Roma.

Prima di avviare i lavori è necessario convocare e nominare la commissione provinciale di vigilanza che si dovrà esprimere collegialmente sul progetto; presumibilmente la commissione dovrebbe essere convocata entro la fine di gennaio.

Alla luce dei pareri favorevoli già ottenuti, la procedura dovrebbe essere abbastanza snella; i primi interventi riguarderanno la curva per poter arrivare ad una capienza di 1.900 posti con un incremento di 700 rispetto all'attuale.

Dette opere risultano finanziate nell'esercizio 2019, mentre sull'esercizio 2020 saranno reperite le risorse per la realizzazione dei lavori di consolidamento del muro posto sul lato Via Carriona e gli interventi necessari per rendere fruibile la tribuna.

Il Consigliere Cristiano Bottici si dichiara soddisfatto di quanto esposto perché sarebbe stato impossibile, per un privato, farsi carico di queste opere con una convenzione.

Ritiene giusto ridare un capienza adeguata allo stadio e chiede come si concili la realizzazione di queste opere con il bando andato deserto.

Il Presidente Marzia Paita precisa che, anche nell'ipotesi di bando, non è mai stata abbandonata l'idea di realizzazione dei lavori da parte del Comune; probabilmente non c'è stata una quantificazione degli stessi, ma non vi è mai stato alcun dubbio sul fatto che sarebbero state realizzate.

Il bando è andato deserto e si dichiara stupita di questo poiché il Comune avrebbe dato somme importanti alla società aggiudicatrice ed alla Carrarese Calcio, se lo fosse stata, che si è sempre dimostrata interessata.

In considerazione del fatto che il bando è andato deserto, sono state stanziare le risorse necessarie per poter procedere per tappe.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Il Consigliere Bottici, ribadendo la propria soddisfazione nell'apprendere che sono state reperite le risorse, precisa che, anche in Consiglio Comunale, nessuno aveva mai detto che si sarebbe andati in questa direzione.

Ritiene che nel bando pubblicato fosse assente uno spazio commerciale appetibile ed interessante per i privati.

Quando si arriverà all'apertura della tribuna e della curva sarà necessario pensare di affidare alla società aggiudicataria la manutenzione ordinaria, mentre quella straordinaria deve rimanere in carico al Comune.

Fa presente che chiederà di approfondire all'interno della commissione consiliare sport quali siano le idee di sviluppo per la struttura.

Il Consigliere Andrea Vannucci chiede se vi sia l'intenzione di reiterare il bando e a quanto ammontano le spese affrontate fino ad ora.

Il Presidente Marzia Paita risponde che l'Amministrazione sta valutando il da farsi e che dalla metà del 2018 fino ad oggi sono stati spesi circa € 800.000, mentre per le opere appena illustrate è previsto un costo pari ad € 250.000.

Il Consigliere Andrea Vannucci ritiene che continuare ad investire nella struttura, sicuramente, renderà più appetibile un futuro bando.

Il Dirigente Giorgi precisa che gli interventi realizzati sono quelli necessari per tenere aperta la struttura, ma lo scenario è dinamico poiché il Comune potrà realizzare interventi più o meno importanti a seconda delle risorse a disposizione.

Il Consigliere Cristiano Bottici sottolinea il fatto che l'impianto comporta ingenti costi che non permettono ricavi extra tanto da rendere appetibile per un imprenditore la partecipazione ad un bando.

Il Presidente Marzia Paita comunica che quegli aspetti verranno trattati all'interno della commissione sport poiché la seduta odierna riguarda aspetti prettamente tecnici.

Esaurito l'argomento all'ordine del giorno, il Consigliere Cristiano Bottici comunica che sono arrivati dei soldi a livello provinciale per le nostre scuole e ritiene che sia un buon risultato per la nostra povera edilizia scolastica.

Il Presidente Marzia Paita, in conclusione, fa alcuni aggiornamenti in merito a questioni poste dal consigliere Lorenzo Lapucci ed in particolare:

- stato di dissesto di alcune strade comunali e del sottopasso di Baudoni, in particolare, per il quale non risulta semplice il ripristino;
- marciapiedi di Via Giovan Pietro in relazione ai quali ritiene opportuno fare una commissione invitando il Geom. Menconi per l'illustrazione del progetto;
- scuola elementari Menconi per la quale, nel mese di giugno, dopo la chiusura dell'anno scolastico, partiranno i lavori di adeguamento antincendio;
- copritermosifoni nelle scuole e negli asili che non sono opere inerenti l'esecuzione dei lavori, ma è il responsabile della sicurezza che deve segnalare la questione al Comune che metterà a disposizione le risorse. Verrà valutata la situazione delle varie scuole e si deciderà come intervenire;
- abbattimento barriere architettoniche: sono state stanziare le risorse dopo i sopralluoghi effettuati dagli uffici e si sta verificando in particolare la questione dell'accesso alla piscina di Marina di Carrara;
- biblioteca di Avenza: questa settimana verrà fatto il punto con gli uffici e si procederà poi con la convocazione di una commissione ad hoc sia per illustrare i lavori da eseguire che per la questione dell'abbattimento delle barriere architettoniche;
- adeguamento energetico dell'asilo Giampaoli per il quale i lavori, presumibilmente, partiranno a giugno;



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

- canale tombato a Bonascola sul quale verrà fatta una commissione sul posto con i tecnici.

Il Presidente Paita, infine, comunica che a breve verrà convocata una commissione sugli impianti sportivi e, su richiesta del Consigliere Andrea Vannucci, aggiunge che si parlerà sicuramente di nuovo della situazione delle strade per le quali è stato chiesto un aggiornamento delle criticità agli uffici.

La Commissione termina alle ore 14.10.

Il Presidente della Commissione
(Marzia Gemma Paita)

La Segretaria verbalizzante
(Michela Parisi)