



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^a - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 15 LUGLIO 2020 CONVOCATA ORE 12,00

Ordine del Giorno:

- 1) **Approvazione verbali sedute precedenti;**
- 2) **Bozza regolamento IMU;**
- 3) **Varie ed eventuali.**

Sono presenti i consiglieri:

Daniele Del Nero, Cesare Bassani, Nives Spattini, Marzia Gemma Paita, Giuseppina Andreazzoli, Andrea Vannucci e Cristiano Bottici (in sostituzione di Roberta Crudeli).

Interviene il Dott. Massimiliano Germiniasi e D.ssa Alessia Giannarelli.

Presiede Daniele Del Nero.

Svolge le funzioni di Segretario Daniela Borri.

Aprire la riunione il Presidente Del Nero che introduce l'oggetto della seduta della commissione evidenziando che le delibere oggetto di seduta saranno relative alla bozza del Regolamento IMU anno 2020 e alle aliquote IMU 2020.

Prende la parola la D.ssa Giannarelli spiegando che a seguito dell'abrogazione dell' Imposta Unica Comunale (IUC) con la Legge di Bilancio 2020, è stato necessario procedere alla stesura di un nuovo Regolamento.

Precisa che non ci sono grosse differenze rispetto al precedente, evidenziandone le principali: i fabbricati rurali, con l'adozione del nuovo regolamento, sono soggetti a tassazione; i beni merci, ovvero quegli immobili costruiti da imprese ma non ancora venduti, sono soggetti a tassazione per il biennio 2020/2021.

Ulteriori novità riguardano l'emissione degli accertamenti che, dal 2020, sono accertamenti esecutivi ovvero valgono come titolo esecutivo, non ci sarà quindi più bisogno di procedere all'emissione dei ruoli; infine, la vigente normativa ha introdotto delle nuove linee guida per le dilazioni di pagamento ed il regolamento comunale le ha acquisite, nello specifico sopra i 6.000,00 euro potranno essere concesse dilazioni di 36 rate, applicando interessi su dilazioni pari al tasso legale più due punti percentuali (la normativa prevede la possibilità di aumentare il tasso di 2 punti fino al massimo del 5%); in merito alle dilazioni di pagamento è richiesta garanzia che, fino a 20.000,00 euro, può avvenire tramite autocertificazione, per importi da 20.000 euro a 50.000 euro, tramite presentazione Isee o bilanci, oltre i 50.000 euro tramite fidejussione bancaria o assicurativa.

Gi interessi applicati sugli avvisi di accertamento corrispondono al tasso legale più 3 punti percentuale.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

Riprende la parola il presidente Del Nero sottolineando che in precedenza il Regolamento adottato prevedeva la possibilità di rateizzare ma non prevedeva la valutazione della capacità economica.

Interviene il consigliere Vannucci in merito all' aumento dei tassi di interesse, ritenendo che sia giusto concedere dilazioni, ma non lo sia gravare con ulteriori costi sui cittadini.

Risponde il presidente Del Nero il quale sottolinea che si tratta di differenziare chi è adempiente da coloro che non lo sono, invita inoltre i partecipanti ad esprimere eventuali integrazioni da apportare.

La consigliera Andreazzoli reputa più penalizzante l'attuale bozza di regolamento rispetto al regolamento precedente, gli interessi sono stati aumentati di 2 punti per le dilazioni di pagamento e di 3 punti per gli avvisi di accertamento. Ritiene che sia limitativo e ci sia forte disparità tra soggetti che hanno capacità di rimborso e soggetti che non hanno tale capacità.

Interviene presidente Del Nero il quale sottolinea che sui mutui in essere il comune paga interessi di circa il 4% e quindi ritiene equo far pagare ai cittadini tassi, così come incrementati, per garantire una maggiore perequazione.

La consigliera Andreazzoli chiede i rimborsi a che tasso vengono restituiti.

La D.ssa Giannarelli risponde che vengono restituiti al tasso legale.

La consigliera Andreazzoli propone quindi che i rimborsi che il Comune deve dare ai cittadini vengano restituiti al tasso legale più 2 punti, così come avviene per le dilazioni.

Prende parola il consigliere Vannucci il quale suggerisce, per importi di debito esigui, di togliere il tasso di interesse di mora, addebitando solo le sanzioni.

Il presidente Del Nero fa presente che, le somme da rimborsare, corrispondono a somme versate in eccesso da parte del contribuente, non c'è inadempienza da parte del Comune; mentre il contribuente che non paga è inadempiente.

Il Presidente chiede se ci siano altre domande sull'argomento; si passa quindi ad esporre le aliquote Imu 2020.

Prende la parola la D.ssa Giannarelli la quale riferisce che è stata abrogata la Tasi (tributo per i servizi indivisibili) e tale aliquota è stata assorbita dall'IMU.

Le nuove aliquote introdotte riguardano i beni merce, ai quali si applica tassazione pari 1 per mille (in base alla normativa potevano essere aumentate fino al 2 per mille) e i fabbricati rurali, che in precedenza non venivano tassati, ai quali adesso viene applicata solo la parte della tasi.

Interviene consigliera Andreazzoli che chiede quali agevolazioni siano previste.

Risponde D.ssa Giannarelli che sono previste le agevolazioni di carattere nazionale: affitti concordati, casa al coniuge separato (solo coniuge separato con figli)

La consigliera Andreazzoli chiede se esistano agevolazioni dal Comune di Carrara, la D.ssa Giannarelli risponde che si tratta di agevolazioni nazionali.

Prende la parola il presidente Del Nero il quale rinvia a venerdì 17/07 alle ore 11 la riunione consiliare.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2[^] - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

La seduta termina alle ore 13,13.

Il Segretario verbalizzante
f.to Daniela Borri

f.to Il Presidente della Commissione 2[^]
Daniele Del Nero

I documenti pubblicati sono copie conformi dell'originale posto agli atti in considerazione che gli atti saranno prodotti con sistemi informatici automatizzati, ai sensi del Comma 87 dell'art. 1 della Legge n. 549 del 1995 nonché dei commi 1 e 2 dell'art. 3 del decreto legislativo n. 39 del 1993, la firma autografa verrà sostituita dell'indicazione a stampa del soggetto responsabile.