



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Commissione consiliare 3^a
POLITICHE PER IL MARMO, SPORT

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 07.10.2021 CONVOCATA ALLE ORE 12.00

O.D.G.:

- 1. Avviso pubblico per l'affidamento in concessione ed uso dell'impianto sportivo 'Centro Isoppi';**
- 2. Approvazione verbali;**
- 3. Varie ed eventuali.**

Sono presenti: il presidente Stefano Dell'Amico e i consiglieri Tiziana Guerra, Marco Barilli, Nives Spattini, Cristiano Bottici, Massimiliano Bernardi e Gianenrico Spediacci.

Presenziano alla seduta il dirigente Massimo Giorgi, il funzionario Rodolfo Pezzica, gli impiegati Cinzia Benedetti e Gianluca Maggiani.

Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante Erika Evangelisti.

La seduta ha inizio alle ore 12.10.

Il presidente Dell'Amico, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta mettendo in votazione i verbali delle riunioni del 02.09.2021 e del 20.09.2021 che vengono approvati all'unanimità dei presenti alle rispettive adunanze, ad esclusione del consigliere Massimiliano Bernardi che si astiene dalla votazione.

Il dirigente Giorgi illustra la bozza di avviso pubblico per l'affidamento in concessione ed uso dell'impianto sportivo 'Centro Isoppi' come di seguito indicato: il documento è strutturato sull'aspetto gestionale e sulla proposta progettuale valutata anche da un punto di vista economico; i progetti saranno esaminati da una specifica Commissione applicando dei criteri che prevedono un punteggio massimo di 60/100 per quanto riguarda il curriculum e la qualità del progetto di gestione dell'impianto sportivo (tipo di associazione/società, ubicazione della sede dell'associazione/società, sport che verranno praticati nell'impianto, multidisciplinarietà dell'impianto, storicità e continuazione organizzativa / assetto organizzativo e organigramma, responsabile del servizio, affidabilità di carattere economico, radicamento sul territorio e capacità di connessione, attività; servizi erogati agli utenti), un punteggio massimo di 30/100 per quanto concerne la valenza economica/progettuale dell'intervento di riqualificazione e un massimo di punti 10/100 con riferimento all'offerta economica; è stato stabilito un contributo comunale da erogare al fine di garantire un equilibrio economico-finanziario nella gestione dell'impianto sportivo; una volta approvato in Consiglio Comunale, l'avviso pubblico prevede un termine di validità dell'offerta di 180 giorni dalla data di presentazione.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Commissione consiliare 3^a
POLITICHE PER IL MARMO, SPORT

Il consigliere Spediacci condivide la proposta di dare un contributo alle associazioni/società concessionarie dell'impianto. Il consigliere chiede chi sia il soggetto che decide sugli interventi da realizzare sull'impianto dato in affidamento, in base a quali criteri può essere ridotta la durata in termini di anni della convenzione rispetto a quella posta a base di gara (25 anni) e se verrà fatto un controllo periodico sulle manutenzioni da svolgere redigendo opportuni report. Il consigliere suggerisce di rendere premiante, tra gli elementi di valutazione, il criterio di ubicazione della sede dell'associazione/ società nel territorio comunale.

Il consigliere Bottici chiede se il bando sia strutturato sulla gestione dell'impianto o se preveda un investimento da parte dell'associazione/società proponente e, qualora siano presenti entrambe le condizioni, domanda quale sarà il termine di valutazione. Il consigliere esprime perplessità sulla durata di 25 anni che presuppone la realizzazione di interventi importanti ricordando che le convenzioni senza bando avevano una durata massima di 15 anni mentre condivide politicamente la scelta di fare un passo indietro offrendo un contributo economico agli enti aggiudicatari. Il consigliere domanda se, in caso di solo affidamento in gestione dell'impianto, le manutenzioni ordinarie/straordinarie siano a carico dell'associazione/società affidataria e se siano stati fatti opportuni controlli sulle attività di manutenzione relative agli impianti presenti nel territorio comunale gestiti senza convenzione o con convenzioni temporanee.

Il consigliere Bernardi chiede se l'amministrazione comunale abbia l'obiettivo di ottenere una riqualificazione completa dell'impianto oppure un semplice lavoro di miglioramento perché ritiene che sia la durata della concessione sia le attività di manutenzione vadano ponderate al tipo di progetto da realizzare.

Il consigliere Spediacci crede che sia poco chiara la parte del testo riguardante la Commissione nominata per esaminare i progetti e propone di specificarne la composizione per garantire oggettività nell'attività di valutazione delle domande. Il consigliere ritiene opportuno precisare il riferimento a determinati parametri affinché non diventi discriminante il criterio relativo alla valenza economico progettuale dell'intervento di riqualificazione rispetto agli altri elementi di valutazione delle domande mentre, per quanto riguarda la fideiussione, suggerisce di proporla in relazione al tipo di progetto da presentare.

Il dirigente Giorgi risponde che concedere un tempo più lungo stimolerebbe le società/associazioni a fare investimenti sostanziosi per migliorare l'attività ma precisa che, siccome ogni impianto ha caratteristiche proprie, i progetti devono comunque essere considerati in relazione al tipo di struttura a cui si riferiscono. Il Dirigente comunica che provvederà ad



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Commissione consiliare 3^a
POLITICHE PER IL MARMO, SPORT

approfondire la parte inerente la composizione della Commissione e propone di includervi un rappresentante del CONI, un dipendente comunale assegnato all'ufficio sport, un esperto di economia e un iscritto agli ordini professionali (ad esempio, un architetto).

Il consigliere Bottici giudica difficoltoso per alcune associazioni sportive produrre, prima della sottoscrizione dell'atto di concessione, fidejussioni assicurative o bancarie.

Il presidente Dell'Amico condivide il suggerimento di definire la composizione dei membri della Commissione all'interno del bando e considera importante capire la validità del documento all'ordine del giorno che va calibrato, di volta in volta, alla struttura sportiva in esame.

La consigliera Guerra chiede a cosa si riferisca il termine 'discipline sportive associate' inserito nel punto 6.1 - 1 dell'articolo 6 e se il caso di associazioni aggregate venga considerato in tale categoria.

La dipendente Benedetti risponde che dovrebbe trattarsi di associazioni non iscritte al CONI precisando che tale classificazione, inserita nella bozza presentata, è stata presa dal testo della legge regionale.

Il dirigente Giorgi fa notare che nel punto 4.1.2 dell'articolo 4 si fa riferimento a raggruppamenti di società.

Il presidente Dell'Amico ringrazia i presenti intervenuti nella riunione odierna e, prendendo atto di quanto emerso, dichiara chiusa la seduta alle ore 13.10.

Il Presidente
F.to Stefano Dell'Amico

La segretaria verbalizzante
F.to Erika Evangelisti