



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^a - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 4 FEBBRAIO 2022 CONVOCATA ORE 12.30

Ordine del Giorno:

- 1) **Approvazione verbali sedute precedenti;**
- 2) **Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024;**
- 3) **Bilancio di Previsione 2022/2024. Approvazione;**
- 4) **Varie ed eventuali.**

Sono presenti i consiglieri: Spattini Nives, Bassani Cesare, Barilli Marco, Serponi Elisa, Lancioni Mauro, Crudeli Roberta, Andreazzoli Giuseppina, Vannucci Andrea.

Interviene l'Assessore Matteo Martinelli, il dott. Massimiliano Germiniasi, il dipendente Stefano Pennacchi e il dipendente Giovanni Tenerani.

Presiede Nives Spattini.

Svolge le funzioni di Segretario Monica Moscatelli.

La Presidente Spattini apre la seduta e passa la parola all'Assessore Martinelli.

L'Assessore Martinelli prende la parola dicendo che questo è l'ultimo bilancio previsionale che l'Amministrazione presenta al Consiglio Comunale. Illustra il documento partendo dai punti di criticità. Prosegue dicendo che l'indebitamento finanziario in questi anni è sceso ed è prevista un'ulteriore discesa. Sottolinea come questo dato abbia un'incidenza significativa sulla parte corrente quindi sulla parte di spesa. Precisa che anche gli oneri finanziari sono diminuiti. Nel 2024 vi sarà un leggero incremento della quota capitale. L'altro punto che intende sottolineare è il tema dei contenziosi in essere e i relativi accantonamenti che devono essere previsti per farvi fronte. Evidenzia che si è deciso di non accantonare nulla nel previsionale in quanto verranno iscritti in sede di approvazione del consuntivo. Passa alla parte delle entrate dicendo che per il 2022 sono previste per il titolo I circa 44 milioni di Euro e tra le entrate extratributarie circa 34 milioni e 9. Spiega che la TARI, per quanto riguarda gli equilibri di bilancio, è una partita di giro. Nei trasferimenti da parte degli enti pubblici sono previsti 5 milioni e 6. Tra le entrate extratributarie vi sono quelle derivanti dal Settore lapideo che sono state iscritte in termini prudenziali visto l'elevato numero di contenziosi in essere. Prosegue dicendo che una parte significativa viene destinata al fondo crediti di dubbia esigibilità. Precisa che a pagina 11 della Nota integrativa è riportato il dettaglio dell'utilizzo del contributo attività estrattive 2022-2024 come previsto dall'Amministrazione.

Alle ore 12.50 prende parte alla seduta la consigliera Andreazzoli.

L'Assessore Martinelli prosegue affermando che per le spese sulla parte corrente si limita a parlare della spesa per il personale dipendente che negli anni si è ridotta, soprattutto per la quota 100 e per la difficoltà a reperire personale attraverso concorsi pubblici, a causa della pandemia. Precisa



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^a - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

che si tratta di un tema delicato in quanto vi sono Settori in forte sofferenza di personale e cita uno in particolare che più di altri è in forte carenza di personale, si tratta del Settore Opere Pubbliche. Per quanto riguarda gli investimenti sono previsti complessivamente circa 55 milioni di Euro su 3 anni. Parte di queste somme sono finanziate con risorse proprie, parte viene finanziata con contributi da parte dello Stato, della Regione e della Provincia e una parte dalla dismissioni patrimoniali. Comunque precisa che nei documenti sono elencati i dettagli. La priorità degli interventi riguarda quelli relativi all'edilizia scolastica, quelli idrogeologici, quelli rivolti alla manutenzione degli impianti sportivi (piscina), quelli per le strade (strada di Campocecina) e quelli per i marciapiedi. Invece sul fronte urbanistica i principali interventi riguardano il Villaggio San Luca, Palazzo Pisani e Palazzo Rosso.

Alle ore 12.55 l'Assessore Martinelli lascia 10 minuti la seduta e per eventuali domande possono rispondere il Dott. Germiniasi e il funzionario Pennacchi.

La Presidente Spattini chiede alla dott. Germiniasi e al funzionario Pennacchi se devono aggiungere altro.

Il dott. Germiniasi dice che è stato detto tutto da parte dell'Assessore Martinelli sottolinea solamente che, come già comunicato dall'Assessore, non stati previsti ulteriori accantonamenti per contenzioso e per perdite delle società partecipate.

Prende la parola la consigliera Crudeli chiedendo maggiori spiegazioni sul fatto che non siano stati previsti accantonamenti e sugli interventi di urbanistica, in quanto ha sentito parlare di Palazzo Pisani ma di tale intervento è da anni che se ne parla perché rientrava in un vecchio progetto delle periferie.

Risponde il dott. Germiniasi dicendo che per quanto riguarda gli accantonamenti ci sono già accantonate cifre importanti. Precisa che è stata effettuata una ricognizione con tutti gli uffici e da essa non sono emerse particolari situazioni critiche tali da far presupporre ulteriori accantonamenti. Precisa inoltre che in sede di consuntivo potrebbero esserci degli accantonamenti ulteriori. Al momento sottolinea che non vi sono richieste di ulteriori contenziosi e che la Paradiso è stata pagata. Spiega che il fondo cassa si stanziava i 45 milioni pertanto a seguito della ricognizione degli uffici si è ritenuto di procedere in questo modo. Risponde poi alla domanda relativa al Palazzo Pisani comunicando che si tratta di reimputazioni di somme di anni precedenti.

Interviene il funzionario Pennacchi precisando che fino a quando i lavori non partono le somme vengono reinserite.

La consigliera Crudeli precisa in modo polemico che è significativo che dopo 5 anni i lavori non siano ancora iniziati.

Prende la parola la consigliera Andreazzoli sottolineando che gli accantonamenti, al di là delle situazioni, vengono iscritti anche in termini prudenziali. Poi pone una domanda relativa al Cermec e chiede se le somme stanziare negli anni precedenti siano sempre disponibili. Inoltre precisa che come la consigliera Crudeli ha sottolineato che gli interventi su Palazzo Rosso e su Palazzo Pisani siano ormai datati lei chiede come si possa riproporre l'intervento relativo alla strada di Campocecina. Evidenzia che non è stato accesso neanche un mutuo. Vorrebbe sapere al di là delle



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

cifre stanziare quali siano state le linee di indirizzo che hanno dettato bilancio, considerato che tale bilancio potrebbe interessare anche un'Amministrazione diversa rispetto a quella attuale.

Il dott. Germiniasi risponde che le somme concernenti il Cermec sono tuttora accantonate. Prende la parola il funzionario Pennacchi dicendo che la somma per il Cermec è di circa 2 milioni e 600 euro.

La consigliera Andreazzoli riassume i dati dicendo che complessivamente nel fondo accantonamenti sono stanziati circa 6 milioni e mezzo di euro. Chiede se il mutuo del Cermec sia stato usato.

Il funzionario Pennacchi spiega che il mutuo è stato ridotto per la parte utilizzata riducendo le quote di ammortamento.

La consigliera Andreazzoli chiede se tale mutuo si stia ancora pagando.

Il funzionario Pennacchi risponde affermativamente.

Alle ore 13.08 l'Assessore Martinelli riprende parte alla Commissione.

La consigliera Andreazzoli interviene dicendo che dalla consigliera Crudeli è emersa una riflessione sulle opere urbanistiche di Palazzo Rosso e Palazzo Pisani affermando che da anni si stanziavano somme per lavori che mai iniziano. Sono stati proposti negli anni mutui che poi di fatto non sono stati accessi. A fronte di tali considerazioni la consigliera Andreazzoli esprime un po' di perplessità sui bilanci di previsione che vengono elaborati. Sottolinea che riportare 650.000 euro circa sull'intervento per la strada di Campocecina non ha senso considerato che le somme già stanziare lo scorso anno non sono state utilizzate. Chiede nuovamente all'Assessore Martinelli, che ne frattempo ha ripreso parte alla Commissione, quali siano state le linee che hanno determinato la formazione di questo bilancio di previsione visto che le scelte effettuate andranno ad influire sulla futura Amministrazione.

L'Assessore Martinelli risponde che si tratta di un budget redatto sul fatto che le opere vengano realizzate, se così non è, le stesse vengono riportate all'anno successivo. Gli interventi urbanistici sul Palazzo Pisani e sul Palazzo Rosso hanno riscontrato difficoltà sulle autorizzazioni derivanti da altri Enti. Infatti essendo Palazzi storici qualsiasi intervento deve essere autorizzato dalla Sovrintendenza e ciò inevitabilmente fa slittare i tempi di realizzazione dell'opera. Sugli accantonamenti abbiamo seguito una linea di prudenza. Da questi anni la struttura finanziaria del Comune ne esce rafforzata. Sottolinea che chiunque dovrà amministrare il Comune nella prossima legislatura non dovrà affrontare la parola "dissesto". Ricorda che purtroppo anche la pandemia di questi 2 anni ha rallentato notevolmente i lavori sotto tutti gli aspetti. Sono state risolte questioni importanti anche sugli impianti sportivi. Sottolinea però che per quanto riguarda gli interventi specifici sarà sicuramente più esauriente l'Assessore Raggi nella prossima seduta di martedì.

Prende la parola la consigliera Andreazzoli affermando che poter vantare di una certa liquidità di cassa sia un aspetto di orgoglio però questo non esime dal poter non parlare di un eventuale dissesto, in quanto sono situazioni diverse. Inoltre le sembra in contrasto non aver accantonato nulla in un anno di pandemia e invece negli anni passati aver sempre accantonato risorse. Oltretutto si parla di una linea prudentiale, per anni l'Amministrazione si è lamentata di un bilancio in affanno e a fronte di tutto ciò non si prevedono accantonamenti. Se le opere non si



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^A - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

realizzano i soldi sicuramente non si spendono e l'indebitamento si riduce. Precisa che la pandemia purtroppo ha incrementato certi tipologie di spese però a fronte di ciò all'Amministrazione sono arrivare somme importanti che si spera vengano investite in interventi, perché sarebbe un peccato dover restituire dei fondi per non aver realizzato i lavori.

Il consigliere Vannucci interviene dicendo che attende la seduta prossima in cui ci sarà l'Assessore alle Opere Pubbliche per parlare di interventi. Ora invece esprime il proprio parere sul fatto di non essere preoccupato su un eventuale dissesto dell'Ente ciò di cui è invece preoccupato è la lentezza con cui si sta muovendo il Comune nell'operare. Inoltre vorrebbe sapere ciò che sta succedendo nei singoli Settori e a quanto ammonta la cifra dei mutui per la strada dei marmi.

L'Assessore Martinelli risponde che il dato preciso sui mutui della strada dei marmi in questo momento non ce l'ha però ricorda che c'è un buono obbligazionario che scadrà nel 2026 e vi sono altri mutui accesi per tale strada. Gli accantonamenti ripete verranno incrementati in sede di consuntivo. Sottolinea che la difficoltà nell'intraprendere nuove opere deriva innanzitutto da una forte carenza di personale all'interno del Comune; inoltre la pandemia non ha aiutato in quanto anche assessori, dipendenti e relative famiglie sono state colpite direttamente dal Covid. Inoltre l'emergenza sanitaria ha creato rallentamenti in diverse procedure. Sull'argomento dissesto aveva ben chiaro che tale problema il consigliere Vannucci non l'abbia mai temuto e lo dimostra il contenzioso che negli anni passati si è creato. Gli accantonamenti trovati da questa Amministrazione sui primi bilanci erano esigui rispetto ai contenziosi in essere. Sottolinea che la parola prudenza è ciò che ha determinato le somme iscritte a bilancio.

Il consigliere Vannucci risponde che tra tutte le argomentazioni che l'Assessore Martinelli poteva citare ha voluto riprendere l'argomento Paradiso e in merito sostiene che tale contenzioso il Comune non sia stato in grado di gestirlo. Ribatte che l'Amministrazione avrà tenuto i conti in ordine ma nel contempo non ha portato avanti nulla. Sottolinea che è importante sapere quanto ci sia ancora da pagare per la strada dei marmi. Chiede se negli altri Settori non sia cambiato nulla.

L'Assessore Martinelli risponde che variazioni non ce ne son state.

La Presidente Spattini comunica che la Commissione Consiliare 2^A verrà convocata settimana prossima nei giorni di martedì e venerdì. Ringrazia l'Assessore Martinelli, il dott. Germiniasi e i dipendenti Pennacchi e Tenerani per essere intervenuti.

La Presidente Spattini mette ai voti i seguenti verbali:

Verbale del 28.01.2022: Favorevoli 8 (Nives Spattini, Cesare Bassani, Marco Barilli, Elisa Serponi, Mauro Lancioni, Giuseppina Andreazzoli, Roberta Crudeli, Andrea Vannucci);

Verbale dell'01.02.2022: Favorevoli 7 (Nives Spattini, Cesare Bassani, Marco Barilli, Mauro Lancioni, Giuseppina Andreazzoli, Roberta Crudeli, Andrea Vannucci) Astenuti 1 perché non presente (Elisa Serponi).

Alle ore 13.35 la commissione termina la seduta.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

Il Segretario verbalizzante

f.to Monica Moscatelli

f.to La Presidente della Commissione 2^

Nives Spattini

I documenti pubblicati sono copie conformi dell'originale posto agli atti in considerazione che gli atti saranno prodotti con sistemi informatici automatizzati, ai sensi del Comma 87 dell'art. 1 della Legge n. 549 del 1995 nonché dei commi 1 e 2 dell'art. 3 del decreto legislativo n. 39 del 1993, la firma autografa verrà sostituita dell'indicazione a stampa del soggetto responsabile.